

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
Περιφερειακό Τμήμα Νομού Αιτωλοακαρνανίας
Π. ΣΟΥΛΟΥ 11, 30100 ΑΓΡΙΝΙΟ
Τηλ: (26410) 55755, 56789 Fax: 31506
E-mail: tee_ait@tee.gr

Πληρ.:Κ. Κιτσάκη
Τηλ.: 26410-55755, 56789

Αριθμ.Πρωτ:828
Αγρίνιο 26-05-2017

Προς
ΥΠΕΚΑ
Γενική Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού
& Αστικού Περιβάλλοντος
κα Ειρήνη Κλαμπατσέα
Αμαλιάδος 17, Αθήνα

Θέμα: Επισημάνσεις επί του υπ' αριθμ. Πρωτ: οικ. 226/10-02-2017 εγγράφου με θέμα: «Διευκρινήσεις σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά των παρ. 1γ και 2ιδ του άρθρου 3 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25-11-2011)»

Σε συνέχεια του εγγράφου με αριθμ. Πρωτ.: οικ. 226/10-02-2017 του Γραφείου Γενικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος με θέμα: «Διευκρινήσεις σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά των παρ. 1γ και 2ιδ του άρθρου 3 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 243/Α/25-11-2011)» σημειώνουμε τα εξής:

Α. Η υποχρέωση κατάθεσης αμοιβής μηχανικού για την μελέτη και επίβλεψη για την έκδοση Έγκρισης – Άδειας Δόμησης καταργήθηκε σύμφωνα με την παρ. 13, άρθρο 7 Ν. 3919/2011 σύμφωνα με την οποία: «13. Οι διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 3 του άρθρου 2 του Β.Δ. της 30/31.05.1956 (δ.δ. περί κανονισμού του τρόπου καταβολής της αμοιβής των Μηχανικών εν γένει) καταργούνται».

Επίσης στην παράγραφο 1α του άρθρου 7 του ίδιου νόμου αναφέρεται ότι η αμοιβή καθορίζεται ελεύθερα με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων άρα και ο τρόπος πληρωμής γίνεται σύμφωνα με τα ισχύοντα στην φορολογική νομοθεσία, χωρίς να αναφέρεται υποχρεωτικά η κατάθεση της αμοιβής στην τράπεζα.

Τέλος στις παραγράφους 1γ και 2ιδ του Ν. 4030/2011 αναφέρεται για την έγκριση και άδεια δόμησης αντίστοιχα ότι ο μηχανικός απαιτείται να προσκομίσει «Αποδεικτικό καταβολής εισφορών ή κρατήσεων». Δεν γίνεται αναφορά σε υποχρέωση κατάθεσης αμοιβής σε τράπεζα.

Οπότε η φράση «Αποδεικτικό κατάθεσης αμοιβής» που αναφέρεται στο έγγραφο θα πρέπει να απαλειφθεί δεδομένου ότι η απόδειξη καταβολής αμοιβής είναι το συμφωνητικό μεταξύ ιδιοκτήτη και μηχανικού και ενδεχομένως (προαιρετικά) θα μπορούσε να προσκομιστεί και αντίγραφο Δελτίου Παροχής Υπηρεσιών του μηχανικού.

Β. Αναφορικά με τις εισφορές υπέρ ΕΜΠ 1% επί της νομίμου αμοιβής μηχανικού και 0,5% επί του προϋπολογισμού του έργου:

Στον Ν. 546/43 «Περί Εσόδων Περιουσίας ΕΜΠ» αναφέρεται ρητά ότι «Οι πόροι της περιουσίας του ΕΜΠ ενισχύονται: α) Δι' επιπροσθέτων κρατήσεων και καταβολών ως αύται καθορίζονται δια των άρθρων 7 παρ. 1 υπό στοιχ. β, γ, ε, στ, ζ, η, ια, ιβ, ιγ, ιε και ιστ του Α.Ν. 2326/40 οριζομένων όμως εις το ήμισυ των υπό των διατάξεων τούτων προβλεπομένων».

Η υποπερίπτωση ε της παρ. 7 του Α.Ν. 2326/40 αναφέρεται στην εισφορά επί αμοιβής μηχανικού και η υποπερίπτωση γ της παρ. 7 του Α.Ν. 2326/40 αναφέρεται στην εισφορά επί του προϋπολογισμού του έργου.

Με τους νόμους 4254/2014 (ΙΑ3 υποπαράγραφος) και 4393/2016 (παρ. 6, αρθρ. 2) καταργήθηκαν οι εισφορές υπέρ ΤΣΜΕΔΕ επί του προϋπολογισμού του έργου και επί της νόμιμης αμοιβής μηχανικού.

Εφόσον όμως οι εισφορές υπέρ ΕΜΠ είναι άμεσα εξαρτημένες με αυτή υπέρ ΤΣΜΕΔΕ και μάλιστα στο ήμισυ αυτών (Ν. 546/43) συνάγεται ότι πλέον καταργούνται και οι εισφορές υπέρ ΕΜΠ.

Με εκτίμηση
Για τη Δ.Ε.
του ΤΕΕ Αιτωλοακαρνανίας
Ο Πρόεδρος

Μπλέτσας Στυλιανός

Κοινοποίηση:

1. Πρόεδρο ΤΕΕ
2. Διοικούσα Επιτροπή ΤΕΕ
3. Περιφερειακά Τμήματα ΤΕΕ
4. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Ελλάδας