



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

Πάτρα, 06 - 12-2019
Α.Π. Σ.Α ΑΙΤ. : οικ. 278128

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Π.Ε.
ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ (Σ.Α ΑΙΤ.)

Ταχ. δ/ση: Αθηνών 105, ΡΙΟ ΠΑΤΡΑ
Ταχ. Κώδικας: 26504
Πληροφορίες: ΑΓΓΕΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο / Fax: 2613 623640 / 2613 623669
Email : vaggeli@4862.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση στην 21^η Συνεδρίαση για το έτος 2019 του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Αιτ/νίας (Σ.Α ΑΙΤ/ΝΙΑΣ).

- Σχετ:
- (1) Η με Αριθ. πρωτ. 22749/231/20-04-2018 (ΑΔΑ : Ω5Ξ54653Π8-ΕΩΝ) Απόφαση ΥΠΕΝ Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος με θέμα «Συγκρότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Π.Ε. Αιτ/νίας της ΠΔΕ, κατ'εφαρμογή του Ν.4495/2017, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει».
 - (2) Το με αριθ. πρωτ. 125044/1092/23-9-2014 (αριθ. πρωτ. Σ. Α. 126230/298/25-9-2014) έγγραφο του Γενικού Δ/ντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής με θέμα «Τόπος Συνεδρίασης Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Αιτ/νίας».
 - (3) Οι Ν.4030/2011 και Ν.4067/2012.
 - (4) Ο Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ Α/03-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4546/12-06-2018 (ΦΕΚ/Α/12-06-2018), και με την Απόφαση ΥΠΕΝ /ΥΠΡΓ/53704/6906/10-06-2019 (ΦΕΚ/Β/2305/12-06-2019) με θέμα «Παράταση λειτουργίας οργάνων και επιτροπών της παραγρ. 2 του άρθρου 26 και της παραγρ. 5 του άρθρου 125 του Ν.4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167) όπως ισχύει».

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, παρακαλούμε όπως προσέλθετε την Τετάρτη **11/12/2019 και ώρα 09:30π.μ στην εικοστή πρώτη (21η) Συνεδρίαση του Σ.Α. ΑΙΤ/ΝΙΑΣ**, στο γραφείο 10 του Τμήματος Διοικητικού Οικονομικού, Γραμματειακής Υποστήριξης και Παροχής Πληροφοριών Π.Ε. Αιτ/νίας (Στ. Λεβίδου και Κύπρου, 2^{ος} όροφος, στο Μεσολόγγι) προκειμένου να εξετασθούν τα παρακάτω θέματα :

Θέματα ημερήσιας διάταξης 21^{ης} Συνεδρίασης του Σ.Α. ΑΙΤ/ΝΙΑΣ ημέρα Τετάρτη την 11/12/2019

Εξ'αναβολής Θέματα :

1. Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 278125/06-12-2019 Αίτηση με θέμα υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων φακέλου Αρχιτεκτονικής Μελέτης σχετικά με έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας σύμφωνα με το Ν. 4495/2017 για το έργο «Ανακαίνιση Διωρόφου κτηρίου καταστήματος & Διαμερισμάτωση», που βρίσκεται στην θέση «Αγ. Δημήτριος», ιδιοκτησίας Νεκτάριος Ντάλλας.

Νέα Θέματα :

2. Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 262098/19-11-2019 Αίτηση με θέμα υποβολή Αρχιτεκτονικής Μελέτης, και συγκεκριμένα για έργο που αφορά ανέγερση ξενοδοχείου κλασσικού τύπου τεσσάρων αστερών δυναμικότητας 47 κλινών, που βρίσκεται στη θέση «ΒΑΡΚΟ» στο Μύτικα, Δ. Ξηρομέρου, ιδιοκτησίας Χρήστος Καρκάσης Τουριστικές Επιχειρήσεις – Ανάπτυξη Εφαρμογών & Υπηρεσιών Διαδικτύου Ι.Κ.Ε.

3. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 262365/19-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Μελέτης για έγκριση, και συγκεκριμένα για έργο που αφορά εργασίες επί της κύριας Όψης (καθαίρεση τμήματος στηθαίου & αντικατάσταση του με υαλοπίνακα ασφαλείας με χρήση ικριωμάτων), Ξενοδοχείου 3***, που βρίσκεται επί της οδού Πλατείας Λιμένος στη Ναύπακτο, ιδιοκτησίας DELTAMARILIS SERVICES LIMITED (νομ. Εκπρόσωπος Αν. Δελημπαλταδάκης).
4. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 263910/20-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Αρχιτεκτονικής Μελέτης, και συγκεκριμένα για έργο που αφορά ανέγερση 2ορόφου κτηρίου Ενοικιαζόμενων Επιπλωμένων Δωματίων - ΕΕΔ - με υπόγειο, που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΛΥΜΠΙΟΣ» Τ.Κ. Παλαίρου , Δ.Ε. Κεκροπίας Δήμος Ακτίου - Βόνιτσας, ιδιοκτησίας Γεώργιος Κατσιγιάννης.
5. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 264125/21-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Μελέτης για γνωμοδότηση, και συγκεκριμένα για έργο που αφορά κατεδάφιση βιομηχανικών βοηθητικών κτηρίων, βιομηχανικού συγκροτήματος, που βρίσκεται στη θέση «ΚΕΡΑΜΙΔΙ» Δ.Ε. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ. Αγρινίου, ιδιοκτησίας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
6. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 265750/22-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Μελέτης για γνωμοδότηση και συγκεκριμένα για έργο που αφορά κατεδάφιση κτίσματος προ του '55, που βρίσκεται στη θέση ΠΑΛΙΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, Οικισμός Πογωνιάς, Δ.Ε. Παλαίρου, Δ. Ακτίου Βόνιτσας, ιδιοκτησίας Ελίζαμπεθ Αντουανέτ Κόππερ % Πίτερ Σιμόν Χανς Λοκ.
7. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 265771/22-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Μελέτης για γνωμοδότηση και συγκεκριμένα για έργο που αφορά ισόγεια κατοικία με πισίνα, που βρίσκεται στη θέση ΓΑΛΙΑ, Οικισμός Πογωνιάς, Δ.Ε. Παλαίρου, Δ. Ακτίου Βόνιτσας, ιδιοκτησίας Σουζάν Βέννεκες & Κάσπερ Βίσερ.
8. **Την με αριθ. πρωτ. Σ.Α. 265792/22-11-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Μελέτης για γνωμοδότηση και συγκεκριμένα για έργο που αφορά Ισόγεια κατοικία με πισίνα στην κάθετο 1 & 2ώροφη κατοικία με πισίνα στην κάθετο 2, που βρίσκεται στη θέση ΓΑΛΙΑ, Οικισμός Πογωνιάς, Δ.Ε. Παλαίρου, Δ. Ακτίου Βόνιτσας, ιδιοκτησίας κάθετος 1 Τζόις Χισλεμπαίχ & Ρόμπερτ Βαν Ντερ Σάρ, κάθετο 2 ΧΡΙΣΕΜΜΑ ΑΕ.

Εκτός ημερήσιας διάταξης Θέμα :

9. Λόγω ότι η με **αριθ. πρωτ. Σ.Α. 272964/02-12-2019 Αίτηση** με θέμα υποβολή Αρχιτεκτονικής Μελέτης και συγκεκριμένα για έργο που αφορά την ανέγερση τριών υπόσκαφων επιπλωμένων κατοικιών στη θέση «ΣΚΑΣΜΑΔΑ» , Δήμου Ξηρομέρου, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΛΙΟΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. , όπως υποβλήθηκαν στο Σ.Α. Π.Ε Αιτ/νίας σχετικά έγγραφα που τεκμηριώνουν την ύπαρξη ανάγκης εξέτασής του ως «ΕΠΕΙΓΟΝ», η Πρόεδρος εισάγει το θέμα προς εξέταση εκτός ημερήσιας διάταξης, με την προϋπόθεση ότι θα παραστούν όλα τα τακτικά μέλη του Συμβουλίου, και θα υπάρξει η σύμφωνη γνώμη αυτών.

Επισημαίνεται ότι όσον αφορά τα τακτικά μέλη ή τα αναπληρωματικά μέλη αυτών, οι φάκελοι των προαναφερόμενων υποθέσεων βρίσκονται στην Δ/ση Υδάτων Δυτικής Ελλάδας (οδός Αθηνών 105, Ρίο, Πάτρα) και είναι στη διάθεσή σας προς ενημέρωση.

Η Πρόεδρος
Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΤΑΣ ΑΧΑΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ :

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ :

1. **κο Χριστοδούλου Κων/νο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Υπάλληλο της YNMTE Δυτ. Ελλάδας, Μαιζώνος 17, ΠΑΤΡΑ**

2. **κ. Μπαρπαγιάννη Βασίλειο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό (Ιδιώτη Μελετητή), Εκπρόσωπο του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Ναυπακτίας – ΣΑΔΑΣ ΠΕΑ**

3. **κα Κατσούπη Βαλεντίνα Αρχιτέκτονα Μηχανικό (ιδιώτη Μελετητή), Εκπρόσωπο Περιφερειακού Τμήματος ΤΕΕ Αιτ/νίας**

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

- ΤΕΕ Αιτ/νίας

- Αιτούντες :

- Νεκτάριος Ντάλλας
- Χρήστος Καρκάσης Τουριστικές Επιχειρήσεις – Ανάπτυξη Εφαρμογών & Υπηρεσιών Διαδικτύου I.K.E.
- DELTAMARILIS SERVICES LIMITED (νομ. Εκπρόσωπος Αν. Δελημπαλταδάκης).

- Γεώργιος Κατσιγιάννης
- ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
- Ελίζαμπεθ Αντουανέτ Κόππερ % Πίτερ Σιμόν Χανς Λοκ.
- Σουζάν Βέννεκες & Κάσπερ Βίσσερ.
- Τζόις Χισλεμπαίχ & Ρόμπερτ Βαν Ντερ Σάρ
- ΛΙΟΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

1. **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ** Αρχείο Σ.Α. ΑΙΤ, Πρόεδρο Σ.Α. Αιτ/νίας