

1.ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Στοιχεία Ανάθεσης της Μελέτης

Η παρούσα **Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) για το θαλάσσιο Πάρκο Ιονίου** ανατέθηκε κατόπιν δημόσιου διαγωνισμού που προκηρύχθηκε από τον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (ΟΦΥΠΕΚΑ) με την υπ' αριθμ. 20817/15-07-2024 Διακήρυξη δημόσιου διαγωνισμού με τίτλο: «*Ανάθεση υπηρεσίας κατάρτισης Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) για το θαλάσσιο Πάρκο Ιονίου*» (ΑΔΑΜ: 24PROC015129522).

Ανάδοχος της Υπηρεσίας είναι η σύμπραξη εταιρειών **"ECOSUSTAIN O.E." - "NERCO-N. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ"**. Στην ομάδα μελέτης συμμετέχουν ειδικοί επιστήμονες οι οποίοι καλύπτουν πληθώρα επιστημονικών πεδίων και γνωστικών αντικειμένων. Τρία Πανεπιστημιακά Ιδρύματα, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, το Ιόνιο Πανεπιστήμιο και το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης συμμετέχουν στο σχήμα μέσω διακριτών συμβάσεων και παροχή γνωστικών εξειδικεύσεων.

1.2 Σκοπός της Υπηρεσίας

Αντικείμενο της παρούσας είναι η κατάρτιση **Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) για το θαλάσσιο Πάρκο του Ιονίου** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ν.1650/1986 (Α'160), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με την §1 του άρθρου 47 του Ν. 4685/2020.

1.3 Αντικείμενο – Δομή – Παραδοτέα

Η ΕΠΜ περιλαμβάνει τα εξής κεφάλαια:

- **Κεφάλαιο 1:** Εισαγωγή - Προσδιορισμός της περιοχής μελέτης.
- **Κεφάλαιο 2:** Περιγραφή του προστατευτέου αντικειμένου.
- **Κεφάλαιο 3:** Συνολική εκτίμηση, σύνθεση και αξιολόγηση στοιχείων.
- **Κεφάλαιο 4:** Οριοθέτηση και ζωνοποίηση της περιοχής και του προστατευτέου αντικειμένου.
- **Κεφάλαιο 5:** Προτάσεις διαχείρισης.
- **Παράρτημα Ι:** Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος.
- **Παράρτημα ΙΙ:** Σχέδιο Διαχείρισης

Τεχνικές Προδιαγραφές

Η παρούσα ΕΠΜ συντάσσεται σύμφωνα με:

- α. το ισχύον νομικό πλαίσιο,
- β. το Παράρτημα Ι της Διακήρυξης (Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης), και
- γ. τα Τεύχη Τεχνικών Προδιαγραφών και τις επιμέρους Οδηγίες που εστάλησαν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του ΥΠΕΝ στα πλαίσια υλοποίησης του έργου «Σύνταξη ΕΠΜ, Ειδικών Εκθέσεων και Σχεδίων Διαχείρισης για περιοχές του Δικτύου Natura 2000».

2.ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΠΑΡΚΟΥ

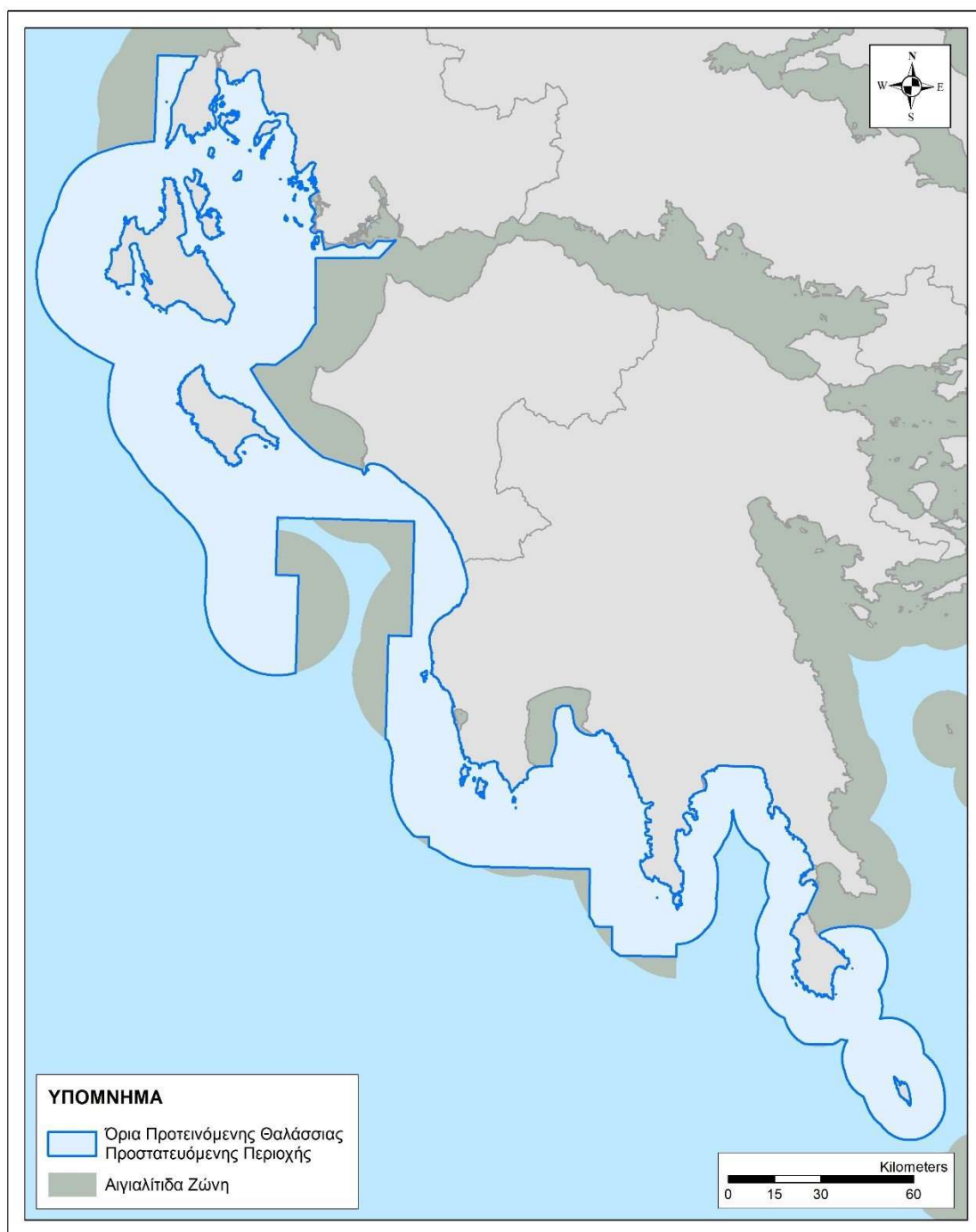
2.1 Προσδιορισμός και Οριοθέτηση Περιοχής Μελέτης Παρούσας ΕΜΠ

Η **περιοχή μελέτης της παρούσας ΕΠΜ** εκτείνεται στο θαλάσσιο χώρο του Ιονίου Πελάγους, καλύπτοντας μια εκτεταμένη ζώνη που ξεκινά από τη θαλάσσια περιοχή βόρεια της Λευκάδας και καταλήγει στη θαλάσσια περιοχή της νήσου Αντικύθηρα.

Στο δυτικό της άκρο, περιλαμβάνει την αιγιαλίτιδα ζώνη των 12 ναυτικών μιλίων του Ιονίου, από το βορειότερο σημείο της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων έως το ακρωτήριο Ταίναρο της Πελοποννήσου (σύμφωνα με τον Ν. 4767/2021), καθώς και την αιγιαλίτιδα ζώνη από το Ταίναρο και ανατολικά, η οποία περιορίζεται στα 6 ναυτικά μίλια.

Στο ανατολικό και βόρειο τμήμα, η περιοχή εκτείνεται μεταξύ της νήσου Λευκάδας και των παρακείμενων ακτών της Αιτωλοακαρνανίας. Ενσωματώνοντας σημαντικά είδη θαλάσσιων ασπόνδυλων καθώς και κρίσιμα ενδιαιτήματα θαλάσσιων θηλαστικών, η περιοχή μελέτης συμπεριλαμβάνει τμήμα από το εσωτερικό Ιόνιο.

Στη συνέχεια, εκτείνεται κατά μήκος της παράκτιας ζώνης της Πελοποννήσου, καλύπτοντας περιοχές ιδιαίτερης οικολογικής σημασίας.



Εικόνα 1.2.1-1: Περιοχή μελέτης (Θαλάσσιο Πάρκο Ιονίου)

Η **συνολική έκταση** της θαλάσσιας περιοχής μελέτης της παρούσας ΕΠΜ ανέρχεται σε 17.691 km², ενώ η συνολική έκταση των χερσαίων τμημάτων υπολογίζεται σε 19 km².

2.2 Τεκμηρίωση περιοχής μελέτης και ευρύτερης περιοχής ιονίου

Συμπερασματικά, η περιοχή του Ιονίου αποτελεί μια περιοχή εξαιρετικής περιβαλλοντικής και οικολογικής σημασίας, φιλοξενώντας μοναδικά οικοσυστήματα, ενδημικά και απειλούμενα είδη, καθώς και κρίσιμα ενδιαιτήματα για τη θαλάσσια πανίδα. Η γεωμορφολογία του, οι φυσικοχημικές του συνθήκες και η γεωγραφική του θέση το καθιστούν κομβικό για τη διατήρηση της βιοποικιλότητας στη Μεσόγειο. Ωστόσο, οι αθροιστικές πιέσεις από ανθρώπινες δραστηριότητες, όπως η εντατική αλιεία, η ναυσιπλοΐα, η εξερεύνηση υδρογονανθράκων και η ρύπανση από θόρυβο, απειλούν τη σταθερότητα των οικοσυστημάτων του. Είναι απαραίτητη η εφαρμογή ολοκληρωμένων στρατηγικών διαχείρισης που να περιλαμβάνουν τη δημιουργία περιφερειακών ζωνών προστασίας, την παρακολούθηση των οικολογικών διαδρόμων και τη μείωση των ανθρωπογενών επιπτώσεων. Μόνο με συντονισμένες προσπάθειες και κατάλληλα διαχειριστικά μέτρα που βασίζονται σε επιστημονικά δεδομένα μπορεί να διασφαλιστεί η μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα αυτού του μοναδικού θαλάσσιου οικοσυστήματος, διατηρώντας ταυτόχρονα την οικολογική ισορροπία και την πολιτιστική του σημασία.

3.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Το θεσμικό πλαίσιο για τον καθορισμό επιμέρους ζωνών εντός μίας προστατευόμενης περιοχής καθορίζεται από το **άρθρο 19 του Ν. 1650/1986**, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το **άρθρο 46 του Ν. 4685/2020** «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 92/Α/07.05.2020).

Ειδικότερα, σύμφωνα με την **παράγραφο 4 (α, β, γ και δ) του άρθρου 19 του Ν. 1650/1986**, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το **άρθρο 46 του Ν. 4685/2020** αναφέρονται οι ακόλουθες δυνητικές περιπτώσεις καθορισμού ζωνών προστασίας σε περιοχές ΠΠΒ ή ΕΠ:

α. Ζώνη απόλυτης προστασίας της φύσης: ως ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης ορίζονται εκτάσεις με εξαιρετικά ευαίσθητους τύπους φυσικών οικοτόπων, ή/ και με ενδιαιτήματα εξαιρετικά ευαίσθητων ειδών, των οποίων η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα εκτιμάται ως πολύ υψηλή ή η κατάσταση των οποίων επιτάσσει εξαιρετικά αυστηρή προστασία.

Στις ζώνες απόλυτης προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/ και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14α του π.δ. 59/2018 (Α' 114). Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

β. Ζώνη προστασίας της φύσης: ως ζώνες προστασίας της φύσης ορίζονται εκτάσεις με τύπους φυσικών οικοτόπων, ή/και με ενδιαιτήματα ειδών, των οποίων η παρουσία και αντιπροσωπευτικότητα εκτιμάται ως υψηλή ή η κατάσταση των οποίων επιτάσσει αυστηρή προστασία.

Στις ζώνες αυτές προστατεύεται το φυσικό περιβάλλον από δραστηριότητες ή επεμβάσεις που μπορούν να μεταβάλλουν ουσιωδώς προς το χειρότερο τη φυσική κατάσταση, σύνθεση ή εξέλιξή του. Απαγορεύονται ή περιορίζονται, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής ή/και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης, δραστηριότητες όταν η άσκησή τους έχει επιπτώσεις που υπονομεύουν τους στόχους διαχείρισης ή την αποτελεσματικότητα των μέτρων διαχείρισης της προστατευόμενης περιοχής. Στις ζώνες προστασίας της φύσης επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14β του π.δ. 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

γ. Ζώνη διατήρησης οικοτόπων και ειδών: ως ζώνες διατήρησης οικοτόπων και ειδών ορίζονται εκτάσεις που υπόκεινται σε κατάλληλη διαχείριση για τη διασφάλιση ικανοποιητικού βαθμού διατήρησης των προστατευτέων αντικειμένων (τύπων φυσικών οικοτόπων και ειδών ενωσιακής σημασίας ή/και εθνικού ενδιαφέροντος) που αυτές φιλοξενούν.

Στις Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών απαγορεύονται ή περιορίζονται, σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής ή/και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης, δραστηριότητες όταν αυτές είναι σε θέση μεμονωμένα, σωρευτικά με άλλες ή σε συνέργεια με άλλες,

να υποβαθμίσουν τον βαθμό διατήρησης προστατευτέου αντικειμένου και ειδικά όταν η υποβάθμιση αυτή δρα αρνητικά στην κατάσταση διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου σε εθνικό επίπεδο. Στις ζώνες διατήρησης οικοτόπων και ειδών επιτρέπονται μόνο ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14γ του π.δ. 59/2018. Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

δ. Ζώνη βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων: ως ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων ορίζονται εκτάσεις προστατευόμενων περιοχών, στις οποίες είναι δυνατό να συνυπάρχει το προστατευτέο αντικείμενο μαζί με σχετικές πολιτισμικές αξίες ή/και ανθρωπογενείς δραστηριότητες που προάγουν τη βιώσιμη διαχείριση φυσικών πόρων ή/και τη βιώσιμη ανάπτυξη, αυτή, δηλαδή, που υπηρετεί την προστασία του περιβάλλοντος, την οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική συνοχή και την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Ανθρωπογενείς δραστηριότητες εντός της ζώνης αυτής, όταν μπορούν να οδηγήσουν σε υποβάθμιση του βαθμού διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου στην προστατευόμενη περιοχή και ιδιαιτέρως της κατάστασης διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου σε εθνικό επίπεδο, υπόκεινται σε κατάλληλες ρυθμίσεις βάσει των σχετικών προβλέψεων της πράξης χαρακτηρισμού της προστατευόμενης περιοχής και του οικείου Σχεδίου Διαχείρισης.

Στις ζώνες βιώσιμης διαχείρισης φυσικών πόρων επιτρέπονται ορισμένες ή/και όλες από τις ειδικές κατηγορίες χρήσεων του άρθρου 14δ του π.δ. 59/2018 (Α' 114). Οι ειδικές αυτές χρήσεις επιλέγονται και δύναται να εξειδικεύονται, κατά περίπτωση, για κάθε προστατευόμενη περιοχή, βάσει της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της παραγράφου 2 του άρθρου 21, με το προεδρικό διάταγμα της παραγράφου 4 του άρθρου 21.

Σε ότι αφορά τον χαρακτηρισμό ζωνών, επισημαίνονται επίσης τα ακόλουθα:

Βάσει της παραγράφου 5 του άρθρου 46 του νόμου 4685/2020 **υφιστάμενες χαρακτηρισμένες περιοχές με ειδικά καθεστώτα μπορούν να περιλαμβάνονται εντός** Περιοχών προστασίας βιοποικιλότητας και **Εθνικών πάρκων**. Η παράγραφος αυτή βρίσκει εφαρμογή σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως Προστατευόμενα τοπία ή φυσικοί σχηματισμοί, αρχαιολογικοί χώροι και ζώνες προστασίας Α και Β κτλ. και μπορούν περιλαμβάνονται εντός των ζωνών προστασίας.

4.ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΠΑΡΚΟ ΙΟΝΙΟΥ

Συνολικά στο Εθνικό Θαλάσσιο Πάρκο Ιονίου έχουν οριοθετηθεί:

A. Τέσσερεις (4) Ζώνες Απολύτου Προστασίας της Φύσης, που αντιστοιχούν σε ποσοστό περίπου **0,05%** της συνολικής έκτασης του Πάρκου.

Από τις οποίες οι (2) αφορούν την ευρύτερη περιοχή του ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας . Και αυτές είναι :

α) ΖΑΠΦ – 01 : Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Φορμίκουλα (ELNPIONIO_ZA01)

β) ΖΑΠΦ – 04 : Βιότοποι Αναπαραγωγής Φώκιας (ELNPIONIO_ZA04)

Υποζώνη ΖΑΠΦ -04ΙΑ

B. Σαράντα οκτώ (48) Ζώνες Προστασίας της Φύσης, που αντιστοιχούν σε ποσοστό περίπου **49,3%** της συνολικής έκτασης του Πάρκου.

Από τις οποίες οι (10) αφορούν την ευρύτερη περιοχή του ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας . Και αυτές είναι :

α) ΖΠΦ – 14 : 'Όρμος Παλαίρου (ELNPIONIO_ZB14)

β) ΖΠΦ –16 : Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά των νήσων Κάλαμος και Καστός (ELNPIONIO_ZB16)

γ) ΖΠΦ – 19: Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Ατόκου (ELNPIONIO_ZB19)

δ) ΖΠΦ – 20 : Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Αρκούδι (ELNPIONIO_ZB20)

ε) ΖΠΦ – 23 : Θαλάσσια περιοχή Οξειάς (ELNPIONIO_ZB23)

ζ) ΖΠΦ -24 : Θαλάσσια περιοχή εξωτερικά της λιμνοθάλασσας Μεσολογγίου (ELNPIONIO_ZB24)

η) ΖΠΦ – 26 : Βιότοποι Αναπαραγωγής Φώκιας (ELNPIONIO_ZB26)

Υποζώνες : ΖΠΦ – 26ΙΒ και ΖΠΦ – 26ΙΔ

θ) ΖΠΦ -36 : Παραλίες ωτοκίας θαλασσίων χελωνών Καρέττα και ευρύτερη θαλάσσια περιοχή (ELNPIONIO_ZB36)

Υποζώνες :

- ΖΠΦ – 36Ζ : Παραλία ωτοκίας θαλασσίων χελωνών Καρέττα «Βαρκό» και ευρύτερη θαλάσσια περιοχή (ELNPIONIO_ZB36Ζ)
- ΖΠΦ – 36Η : Παραλία ωτοκίας θαλασσίων χελωνών Καρέττα «Μύτικας» και

ευρύτερη θαλάσσια περιοχή(ELNPIONIO_ZB36H)

ι) ΖΠΦ -37 : Φορμίκουλα – Διάδρομος πρόσβασης σκαφών εντός της ΖΑΠΦ (ELNPIONIO_ZB37)

κ) ΖΠΦ – 38 : Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Φορμίκουλα (ELNPIONIO_ZB38)

Γ. Πέντε **(5) Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών**, που αντιστοιχούν σε ποσοστό περίπου **49,7%** της συνολικής έκτασης του Πάρκου.

Από τις οποίες η (1) αφορά την ευρύτερη περιοχή του ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας . Και αυτές είναι :

α) ΖΔΟΕ - 02 : Εσωτερικό Ιόνιο (ELNPIONIO_ZC02)

Οκτώ **(8) Ζώνες Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων**, που αντιστοιχούν σε ποσοστό περίπου **0,95%** της συνολικής έκτασης του Πάρκου

Από τις οποίες η (1) αφορά την ευρύτερη περιοχή του ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας . Και αυτές είναι :

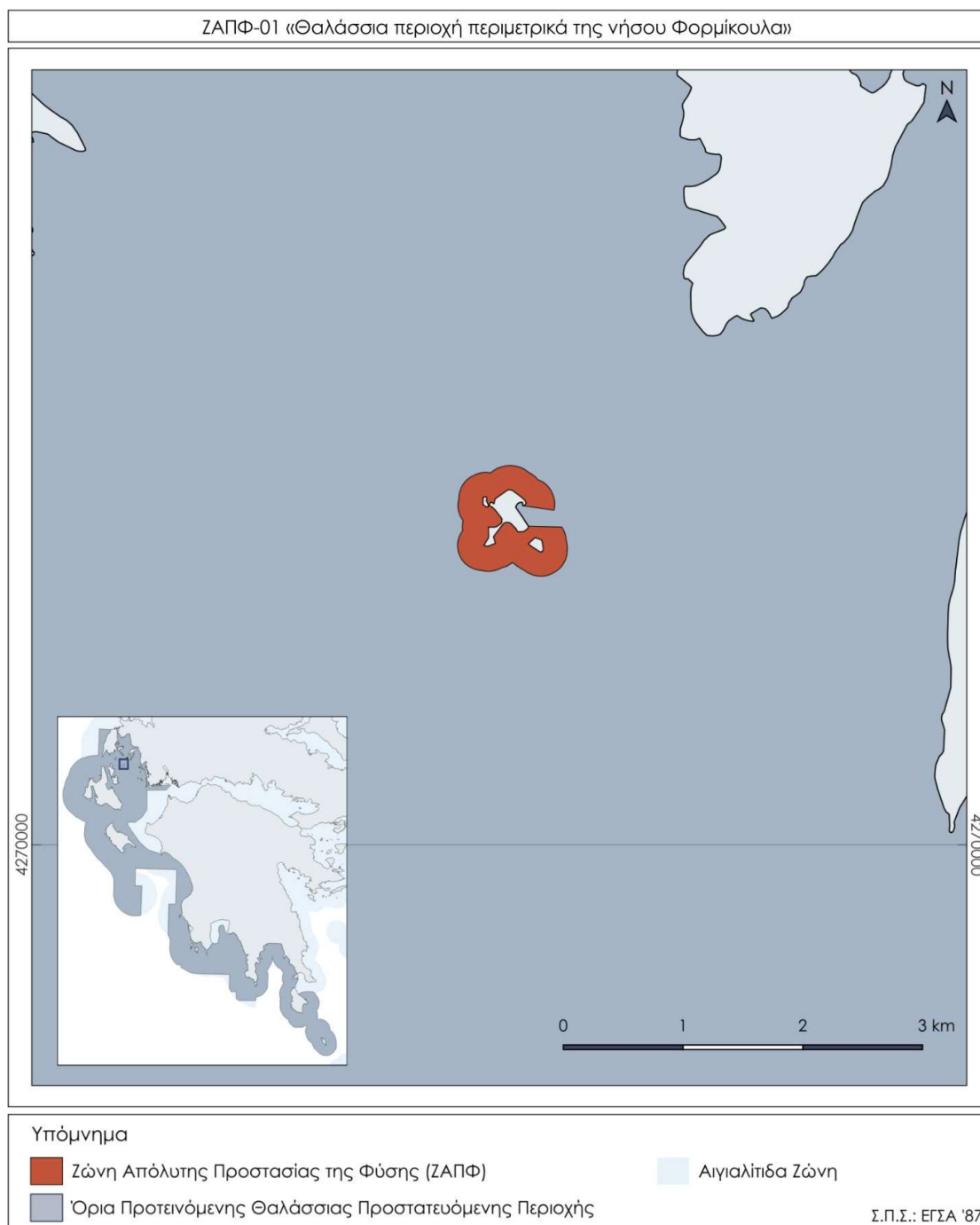
α) ΖΒΔΦΠ - 07 : Ευρύτερη θαλάσσια περιοχή λιμένα Αστακού (ELNPIONIO_ZD07)

5.ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΖΩΝΩΝ, ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΕΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΣΕ ΘΕΣΜΙΚΑ ΜΕΤΡΑ.

Η παρουσίαση που ακολουθεί για κάθε ζώνη περιλαμβάνει:

- Τα βασικά προστατευτέα αντικείμενα που αιτιολογούν την πρότασή της,
- Τις βασικές πιέσεις/απειλές και την ανάγκη διαχειριστικών ρυθμίσεων,
- Τη συνάφεια με θεσμικές κατευθύνσεις (εθνικές, ενωσιακές, διεθνείς),
- Τη συμβολή της κάθε ζώνης στη συνοχή και λειτουργικότητα του ευρύτερου συστήματος προστασίας.
- Την ανταπόκριση στους στρατηγικούς στόχους προστασίας της βιοποικιλότητας έως το 2030 και στις δεσμεύσεις της Ελλάδας σε διεθνές επίπεδο

ΖΑΠΦ-01 «Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Φορμίκουλα»



Η ΖΑΠΦ-01 αφορά στην προστασία κρίσιμων πεδίων αναπαραγωγής και τροφοληψίας της Μεσογειακής Φώκιας *Monachus monachus* καθώς και σημαντικών τύπων οικοτόπων όπως τα θαλάσσια σπήλαια (8330), τα λιβάδια ποσειδωνίας (1120*) και οι ύφαλοι (1170). Η ζώνη αυτή είναι ταυτόσημη ως προς τα χωρικά όρια με τη ζώνη θ2 που περιγράφεται στην Αριθμ. **ΥΠΕΝ/ΑΔΦΠΒ/123711/3066 (ΦΕΚ Δ' 953/31.12.2024)**. Η περιοχή καλύπτεται από τις ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m)» που έχουν αξιολογηθεί με υψηλή προτεραιότητα για τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια της ποσειδωνίας και αντίστοιχα η ΟΧΕ «Βραχώδεις ακτές και ύφαλοι υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m) για την Μεσογειακή φώκια και τους οικότοπους 1170 και 8330. Η ζώνη αυτή στοχεύει στην ανάσχεση των πιέσεων/απειλών που σχετίζονται με τη ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό και την αναψυχή (PF04, PF07), την αλιεία (PG01, PG02, PG03, PG13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PJ01, PJ10, PJ12).

Η ΖΑΠΦ-01 θα συμβάλλει στον στόχο της αυστηρής προστασίας του 10% των ελληνικών χωρικών υδάτων έως το 2030, σύμφωνα με τη Στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καλύπτοντας 0,00043% των χωρικών υδάτων. Ανταποκρίνεται πλήρως στα «κριτήρια και κατευθυντήριες γραμμές για τον χαρακτηρισμό προστατευόμενων περιοχών» [SWD(2022) 23 final] για τον καθορισμό αυστηρά προστατευόμενων περιοχών, καθώς περιλαμβάνουν ενδιαιτήματα κρίσιμα για τη ζωή και την αναπαραγωγή της απειλούμενης μεσογειακής φώκιας που πλέον θα προστατεύονται πλήρως από ανθρωπογενείς πιέσεις και απειλές.

Η θεσμοθέτηση της ΖΑΠΦ-01 εφαρμόζει επίσης την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα και το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τη μεσογειακή φώκια (ΦΕΚ 5100/9-9-24) και είναι σε συμφωνία με τους στόχους θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου όπως τέθηκαν στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024

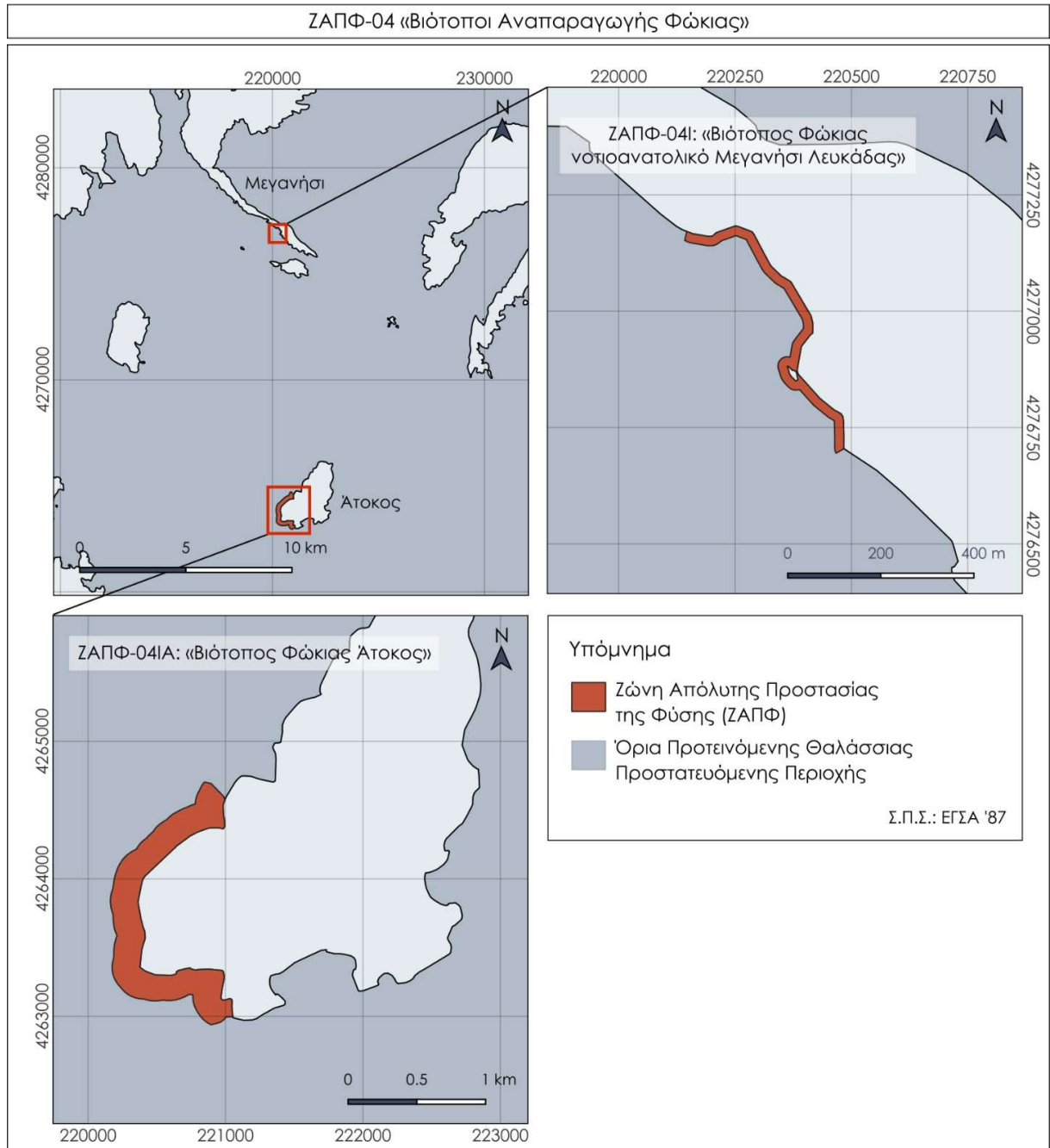
Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(11)	Μόνο επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	➤ Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. ➤ Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. ➤ Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα και σπηλαίων από απορρίμματα) από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων	

	οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι	
26.12.7	Μονοπάτια (πεζών)	
26.12.8	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	➤ Επιτρέπεται η κίνηση σκαφών για την εξυπηρέτηση της έρευνας, της προστασίας, της επιτήρησης της περιοχής και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Οι σχετικές δράσεις δύναται να υλοποιηθούν από τις αρμόδιες αρχές, αλλά και από ερευνητικά ιδρύματα κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. ➤ Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, για λόγους ασφαλείας, πυρόσβεσης και παροχής βοήθειας σε κινδυνεύοντα πρόσωπα και σκάφη, όταν δεν είναι δυνατή η λήψη άδειας, επιτρέπεται η διέλευση και παραμονή σκαφών, υπό την προϋπόθεση να ενημερωθεί εκ των υστέρων η Λιμενική Αρχή όταν τούτο κατ' αρχήν δεν είναι δυνατόν. ➤ Σε κάθε περίπτωση όλα τα νομίμως παραβρισκόμενα στη ζώνη αυτή σκάφη θα κινούνται με ταχύτητα βραδυπορίας (μικρότερη των 4 κόμβων).
48.2	Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό	➤ Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. ➤ Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι

		εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. ➤ Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
55	Φάρoi	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7) : Διοίκηση, (26.12.1), (26.12.4), (26.12.7), (26.12.8), (48.2) και (49) : Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.		

ΖΑΠΦ-04 «Βιότοποι Αναπαραγωγής Φώκιας»



Οι ζώνες ΖΑΠΦ-04 αποτελούν πυρήνες ενδιαίτηματος της Μεσογειακής φώκιας (*Monachus monachus*), συμπεριλαμβάνοντας μεγάλο τμήμα τόσο των σπηλαίων που αξιοποιεί για ανάπαυση και αναπαραγωγή όσο και των σημαντικών για αυτή υδάτων. Αποτελούν κρίσιμα ενδιαίτηματα για τη Μεσογειακή φώκια, των οποίων η απόλυτη προστασία από ανθρώπινη όχληση κρίνεται αναγκαία για την προστασία του είδους. Οι ΖΑΠΦ-04 επικαλύπτονται σε μεγάλο βαθμό με την «Νηριτική» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία προσδιορίζεται ως υψηλής σημασίας και υψηλής προτεραιότητας

για τη λήψη θεσμικών μέτρων, ενώ περιλαμβάνει και τμήματα των ΟΧΕ «Βραχωδών ακτών και υφάλων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» και «Κινητού υποστρώματος και λιβαδιών φανερόγαμων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)». Οι πιέσεις/απειλές που καλείται να αντιμετωπίσει οι περιοχές που εντάσσονται στην ΖΑΠΦ-04 σχετίζονται κατά κύριο λόγο με τουριστικές, οικιστικές και λοιπές αναπτυξιακές δραστηριότητες (PF05, PF10, PF12, PE01) και την αλιεία (PG01, PG11, PG13).

Επίσης, η ζώνη περιέχει κρίσιμες περιοχές για τα θαλασσοπούλια (π.χ. περιοχές τροφοληψίας του Αρτέμη *Calonectris diomedea*). Οι ΖΑΠΦ-04 φιλοξενεί, παράλληλα, σημαντικούς Τ.Ο. με την ΟΧΕ

«Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» να αξιολογείται ως υψηλής προτεραιότητας για λήψη θεσμικών μέτρων για τον Τ.Ο. 1120* (λιβάδια ποσειδωνίας), και αντίστοιχα η ΟΧΕ «Βραχώδεις ακτές και ύφαλοι υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» αξιολογείται ως υψηλής προτεραιότητας για λήψη θεσμικών μέτρων για τους Τ.Ο. 1170 (ύφαλοι) και 8330 (θαλάσσια σπήλαια). Ταυτόχρονα, απαντώνται είδη ασπόνδυλων όπως για παράδειγμα τα *Scyllarides latus*, *Palinurus elephas*, *Sarcotragus foetidus*, *Tonna galea*, *Ophidiaster ophidianus* και *Centrostephanus longispinus* ενώ η ζώνη αποτελεί περιοχή που διαβιούν ροφοί (*Epinephelus marginatus*).

Οι ΖΑΠΦ-04 παρά το ότι θα έχουν μικρή ποσοτική συμβολή στον στόχο της αυστηρής προστασίας του 10% των ελληνικών χωρικών υδάτων έως το 2030, σύμφωνα με τη Στρατηγική για τη Βιοποικιλότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα έχουν ουσιαστική συμβολή για την προστασία της Μεσογειακής Φώκιας. Οι ΖΑΠΦ-04 ανταποκρίνονται πλήρως στα «κριτήρια και κατευθυντήριες γραμμές για τον χαρακτηρισμό προστατευόμενων περιοχών» [SWD(2022) 23 final] για τον καθορισμό αυστηρά προστατευόμενων περιοχών, καθώς περιλαμβάνουν ενδιαιτήματα κρίσιμα για τη ζωή και την αναπαραγωγή της απειλούμενης Μεσογειακής φώκιας που πλέον θα προστατεύονται πλήρως από ανθρωπογενείς πιέσεις και απειλές. Η θεσμοθέτηση των ΖΑΠΦ4 εφαρμόζει επίσης την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα και το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τη Μεσογειακή φώκια (ΦΕΚ 5100/9-9-24) και είναι σε συμφωνία με τους στόχους θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου όπως τέθηκαν στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(11)	Μόνο επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	➤ Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. ➤ Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. ➤ Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα και σπηλαίων από απορρίμματα) από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
26.12.1	Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων	

	οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
26.12.4	Ποδηλατόδρομοι	
26.12.7	Μονοπάτια (πεζών)	
26.12.8	Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	➤ Επιτρέπεται η κίνηση σκαφών για την εξυπηρέτηση της έρευνας, της προστασίας, της επιτήρησης της περιοχής και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Οι σχετικές δράσεις δύναται να υλοποιηθούν από τις αρμόδιες αρχές, αλλά και από ερευνητικά ιδρύματα κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. ➤ Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, για λόγους ασφαλείας, πυρόσβεσης και παροχής βοήθειας σε κινδυνεύοντα πρόσωπα και σκάφη, όταν δεν είναι δυνατή η λήψη άδειας, επιτρέπεται η διέλευση και παραμονή σκαφών, υπό την προϋπόθεση να ενημερωθεί εκ των υστέρων η Λιμενική Αρχή όταν τούτο κατ' αρχήν δεν είναι δυνατόν.
48.2	Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό	➤ Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. ➤ Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού.

		➤ Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. ➤ Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
55	Φάρoi	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7) : Διοίκηση, (26.12.1), (26.12.4), (26.12.7), (26.12.8), (48.2) και (49) : Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.		

ΖΠΦ-14 «Όρμος Παλαίρου»



Η ΖΠΦ-14 συμβάλλει στην προστασία των λιβαδιών Ποσειδωνίας (1120*), που αποτελούν οικότοπο προτεραιότητας της οδηγίας 92/43/ΕΟΚ. Σε αυτή τη ζώνη καταγράφεται παρουσία του κοινού δελφινιού (*Delphinus delphis*) και του ρινοδέλφινου (*Tursiops truncatus*). Η ζώνη αυτή εντάσσεται εξ ολοκλήρου εντός της

σημαντικής περιοχής για τα Θαλάσσια Θηλαστικά - ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago) με το κοινό δελφίνι να αποτελεί σημαντικό είδος θεσμοθέτησης της IMMAs. Θαλάσσιες χελώνες, θαλασσοπούλια όπως ο Αρτέμης (*Calonectris diomedea*), σπόγγοι του είδους *Aplysina aerophoba* και είδη ελασμοβραγχίων όπως το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*) επίσης αξιοποιούν την περιοχή. Μεγάλο τμήμα της ΖΠΦ- 14 επικαλύπτεται με την «Νηριτική» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία προσδιορίζεται ως υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα για τις θαλάσσιες χελώνες και το κοινό δελφίνι. Ταυτόχρονα, η περιοχή εκτείνεται και εντός της ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαριακής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία είναι υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια Ποσειδωνίας και μέτριας σημασίας για τα παρόντα είδη σπόγγων.

Επίσης η «ΟΧΕ Περιπαριακή ζώνη (40-200 m)» που εντοπίζεται στα βαθύτερα τμήματα της ζώνης αξιολογείται ως υψηλής προτεραιότητας για την λήψη θεσμικών μέτρων για το πλατυσέλαχο. Η ζώνη αυτή στοχεύει στην ανάλυση σημαντικών απειλών/πιέσεων στα είδη και τους οικοτόπους που φιλοξενεί, που αφορούν κυρίως χερσογενούς προέλευσης ρύπανση (PA17, PK02), τη ναυσιπλοΐα (PE02, PE03), τον τουρισμό, την αναψυχή, τις οικιστικές και βιομηχανικές δραστηριότητες και υποδομές (PF04, PF07, PF12), την αλιεία (PG01, PG02, PG03, PG13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PJ01, PI02).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-14 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Delphinus delphis*, *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	- Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμως υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών σύμφωνα, με τους περιβαλλοντικούς όρους αδειοδότησης αυτών. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων υδατοκαλλιεργειών εντός των ορίων των προβλεπόμενων από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΠΧΣΑΑ) για τις υδατοκαλλιέργειες περιοχών (Π.Α.Υ.) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Περαιτέρω ρυθμίσεις μπορούν να ληφθούν κατόπιν υλοποίησης των προβλεπόμενων από το Σχέδιο Διαχείρισης μέτρων σχετικά με τις υδατοκαλλιέργειες.
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	- Επιτρέπεται η επαγγελματική και η ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. - Επιτρέπεται ο αλιευτικός τουρισμός (σκάφη παράκτιας αλιείας με ολικό μήκος έως 15 μέτρα), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας - Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα). - Ως προς τα γρι-γρι, τις επιτρεπόμενες περιόδους αλίευσης ρυθμίζεται ο μέγιστος αριθμός ημερών αλίευσης ανά εβδομάδα και

		σκάφος στις τέσσερις (4) ημέρες κατά τις ημέρες Τρίτη- Τετάρτη-Πέμπτη-Παρασκευή. Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης διαχείρισης της αλιείας και της ιχθυοπανίδας που θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων.
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	- Επιτρέπεται η συλλογή βενθικών οργανισμών (φυτών και ασπονδύλων) μόνο με σκοπό την επιστημονική έρευνα, κατόπιν άδειας του ΥΠΕΝ και της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ. Ειδικότεροι όροι και περιορισμοί συλλογής δύναται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης, ειδικά για την προστασία των πολύ σημαντικών ειδών βενθικών οργανισμών. - Η επαγγελματική οστρακαλιεία και συλλογή βενθικών ασπόνδυλων εμπορικού ενδιαφέροντος επιτρέπεται αποκλειστικά για τα επιτρεπόμενα είδη και περιοχές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπουρευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης	

	αυτοκινητόδρομων)	
26.10	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
26.11	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	- Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. - Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβειωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενική αλλοίωση του τοπικού χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση. - Κατ' εξαίρεση δύναται να επιτρέπεται η κατασκευή αλιευτικών καταφυγίων, τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα λειτουργίας τους για την εξυπηρέτηση της αλιευτικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	

	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	▪ Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. ▪ Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολιών φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. ▪ Δύναται να επιτραπεί μετά από άδεια του Λιμεναρχείου και τη σύμφωνη γνώμη του ΟΦΥΠΕΚΑ η εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής για τα θαλάσσια μη μηχανοκίνητα πλωτά μέσα αναψυχής καθώς και μηχανοκίνητα μέσα αναψυχής μέγιστης συνεχούς ιπποδύναμης έως 30 HP όπως αυτά ορίζονται στον υπ' αριθ. 20/1999 Γενικό Κανονισμό Λιμένα (ΦΕΚ 444/Β'/1999). Όλα τα προαναφερόμενα μηχανοκίνητα μέσα αναψυχής τα οποία διατίθενται προς εκμίσθωση πρέπει να φέρουν προστατευτικό κάλυμμα προπέλας, σε συμφωνία με την κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ6543/21-12-2022). ▪ Η φέρουσα ικανότητα χρήσης του χώρου από σκάφη αναψυχής, ήτοι ο μέγιστος αριθμός θαλάσσιων μέσων αναψυχής στην ζώνη άνω του οποίου προκύπτει απόκλιση επίτευξης των στόχων διαχείρισης και διατήρησης του προστατευτέου αντικειμένου, θα προσδιορίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης. ▪ Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης του Σχεδίου Διαχείρισης.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική	

	τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2.α) Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. 48.2.β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. - Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. - Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.

		48.2 στ) - Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση νομίμως υφιστάμενων μονάδων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους για την απρόσκοπτη υδροδότηση της περιοχής και εφόσον έχουν αποκλειστείεναλλακτικές λύσεις. Η έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υπαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	Επιτρέπονται οι εποχιακές πλωτές εξέδρες κατόπιν σχετικών αδειών και μελετών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 3543/Β/21-8-2021).
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

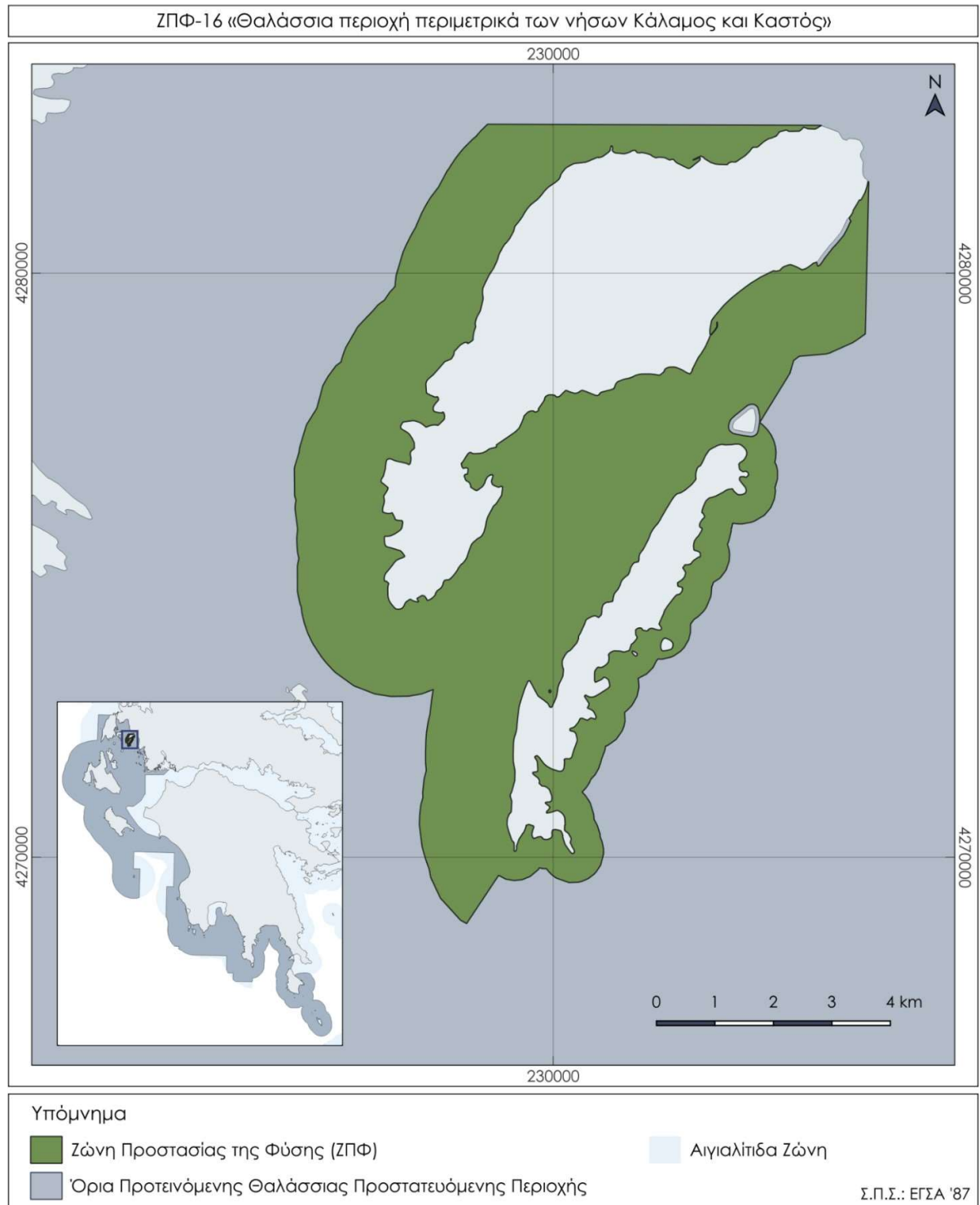
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για τηνάσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-16 «Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά των νήσων Κάλαμος και Καστός»



Η ζώνη φιλοξενεί σημαντικές περιοχές παρουσίας λιβαδιών Ποσειδωνίας (1120*), υφάλων (1170) και θαλάσσιων σπηλαίων (8330) ενώ παράλληλα βρίσκεται εντός της σημαντικής περιοχής για τα Θαλάσσια Θηλαστικά – ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago) με το κοινό δελφίνι (*Delphinus delphis*) να αποτελεί σημαντικό είδος θεσμοθέτησης της IMMAs μαζί με το ρινοδέλφιο (*Tursiops truncatus*) και τη Μεσογειακή φώκια (*Monachus monachus*). Το μεγαλύτερο τμήμα της ΖΠΦ-16 εκτείνεται εντός της «Νηριτικής» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία χαρακτηρίζεται ως υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα για το κοινό δελφίνι, τη Μεσογειακή φώκια και το ρινοδέλφιο. Η προαναφερόμενη ΟΧΕ είναι, επίσης, υψηλής σημασίας για τον Αρτέμη (*Calonectris diomedea*) και μέτριας προτεραιότητας για την λήψη θεσμικών μέτρων. Στην περιοχή απαντώνται, επιπλέον, εχινόδερμα (*Ophidiaster ophidianus*), σπόγγοι (*Sarcotragus* spp και *Aplysina aerophoba*) και ελασμοβράγχια, όπως το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*) και ο καλκανόβατος (*Raja clavata*). Η ΖΠΦ-16 επικαλύπτεται σε μεγάλο βαθμό με την ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία χαρακτηρίζεται υψηλής σημασίας ως προς τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια Ποσειδωνίας, και το πλατυσέλαχο. Η ζώνη θα συνδράμει στην ανάσχεση των σημαντικών απειλών/πίεσεων στα προστατευόμενα είδη και οικοτόπους που σχετίζονται κυρίως με χερσογενούς προέλευσης ρύπανση (PA17, PK02), τη ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό, την αναψυχή, τις οικιστικές και βιομηχανικές δραστηριότητες και υποδομές (PF01, PF04, PF05, PF07, PF10, PF12), την αλιεία και τις υδατοκαλλιέργειες (PG01, PG02, PG03, PG11, PG13, PG19), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PI01, PI02, PI03, PJ01, PJ10, PJ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-16 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Monachus monachus*, *Delphinus delphis* και *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	- Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμως υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών σύμφωνα, με τους περιβαλλοντικούς όρους αδειοδότησης αυτών. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων υδατοκαλλιεργειών εντός των ορίων των προβλεπόμενων από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΠΧΣΑΑ) Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΠΟΑΥ) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους όρους θεσμοθέτησής τους. - Περαιτέρω ρυθμίσεις μπορούν να ληφθούν κατόπιν υλοποίησης των προβλεπόμενων από το Σχέδιο Διαχείρισης μέτρων σχετικά με τις υδατοκαλλιέργειες.
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	- Επιτρέπεται η επαγγελματική και η ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. - Επιτρέπεται ο αλιευτικός τουρισμός (σκάφη παράκτιας αλιείας με ολικό μήκος έως 15 μέτρα), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας - Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα).

		▪ Ως προς τα γρι-γρι, τις επιτρεπόμενες περιόδους αλίευσης ρυθμίζεται ο μέγιστος αριθμός ημερών αλίευσης ανά εβδομάδα και σκάφος στις τέσσερις (4) ημέρες κατά τις ημέρες Τρίτη- Τετάρτη-Πέμπτη-Παρασκευή. ▪ Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης διαχείρισης της αλιείας και της ιχθυοπανίδας που θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων.
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	▪ Επιτρέπεται η συλλογή βενθικών οργανισμών (φυτών και ασπονδύλων) μόνο με σκοπό την επιστημονική έρευνα, κατόπιν άδειας του ΥΠΕΝ και της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ. Ειδικότεροι όροι και περιορισμοί συλλογής δύναται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης, ειδικά για την προστασία των πολύ σημαντικών ειδών βενθικών οργανισμών. ▪ Η επαγγελματική οστρακαλιεία και συλλογή βενθικών ασπόνδυλων εμπορικού ενδιαφέροντος επιτρέπεται αποκλειστικά για τα επιτρεπόμενα είδη και περιοχές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	• Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία υδατοδρομίων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. • Κατά τη δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων και την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου θα πρέπει κατ' ελάχιστον: α) Να εξετάζεται η παρουσία λιβαδιών ποσειδωνίας (T.O. προτεραιότητας 1120*) που τυχόν αναπτύσσονται κατά

		τόπους στην περιοχή χωροθέτησης του έργου και οι επιπτώσεις σε αυτά από οποιαδήποτε αγκυροβόληση πλωτών εγκαταστάσεων (εξέδρες, σημαδούρες κλπ), β) να εκτιμώνται οι επιπτώσεις στις θαλάσσιες χελώνες <i>Caretta caretta</i> και <i>Chelonia mydas</i> .
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 Μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
26.10	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
26.11	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	- Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. - Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβεβαιωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενική αλλοίωση του τοπικού

		χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση. Κατ' εξαίρεση δύναται να επιτρέπεται η κατασκευή αλιευτικών καταφυγίων, τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα λειτουργίας τους για την εξυπηρέτηση της αλιευτικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. - Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολίων φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. - Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης. - Δεν επιτρέπεται η είσοδος σκαφών στα θαλάσσια σπήλαια και ούτε η προσέγγιση των σκαφών σε απόσταση 50 μέτρων περιμετρικά της εισόδου των θαλάσσιων σπηλαίων, εκτός από σπήλαια τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως επισκέψιμα από τον ΟΦΥΠΕΚΑ.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για :	
	α) τη διαμόρφωση του εδάφους,	

	όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις: α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2.α) Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. 48.2.β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. - Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. - Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση

		συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής. 48.2 στ) - Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση νομίμως υφιστάμενων μονάδων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους για την απρόσκοπτη υδροδότηση της περιοχής και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις. Η έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υπαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	Επιτρέπονται οι εποχιακές πλωτές εξέδρες κατόπιν σχετικών αδειών και μελετών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 3543/Β/21-8-2021).
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

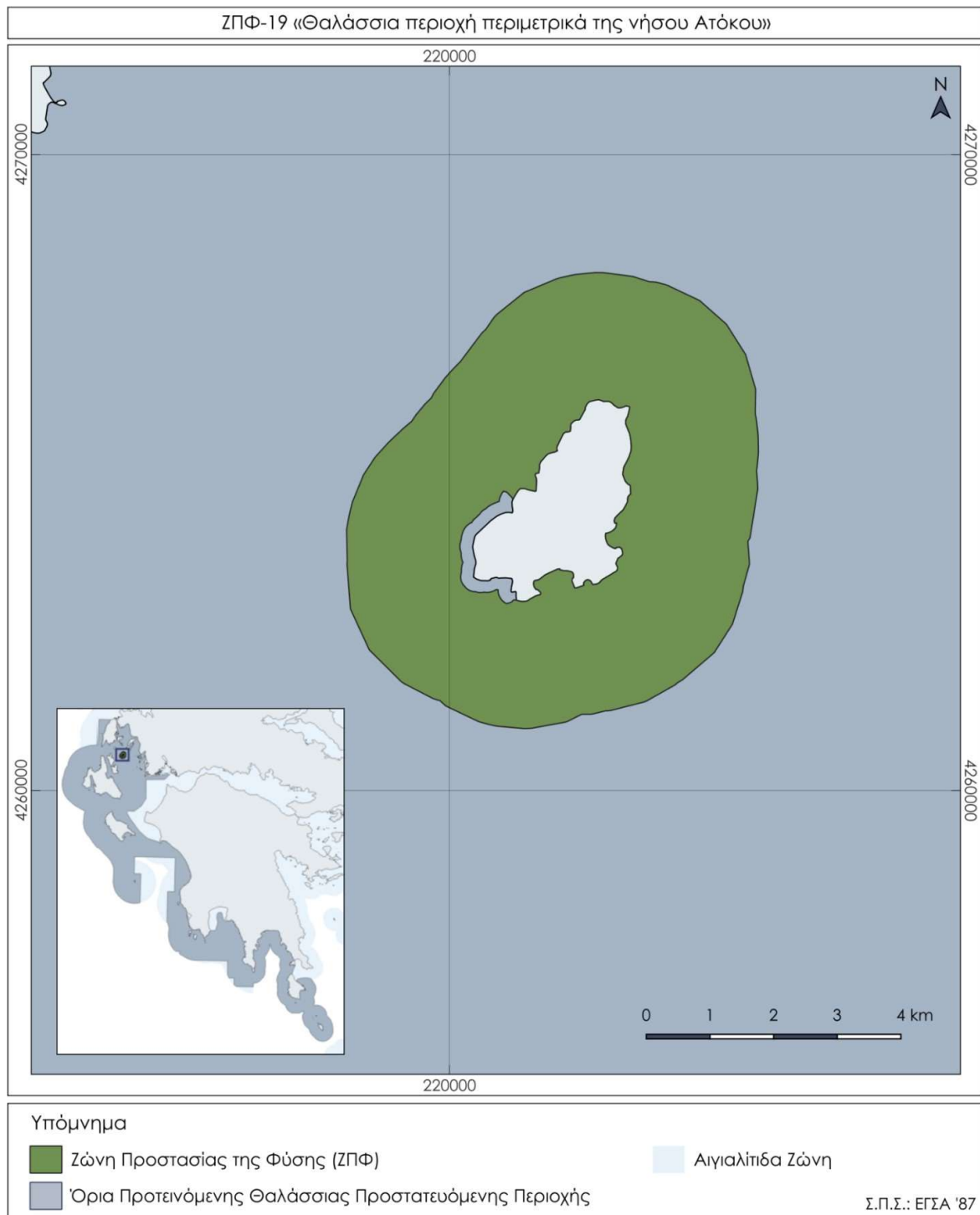
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για τηνάσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-19 «Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Ατόκου»



Το μεγαλύτερο τμήμα της ΖΠΦ-19 εκτείνεται εντός της «Νηριτικής» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία χαρακτηρίζεται ως υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα για το κοινό δελφίνι (*Delphinus delphis*), το ρινοδέλφιο (*Tursiops truncatus*) και τη Μεσογειακή φώκια (*Monachus monachus*). Η ΖΠΦ-19 περιλαμβάνει σημαντικές περιοχές για τα Θαλάσσια Θηλαστικά – ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago). Η «Νηριτική» ΟΧΕ είναι, επίσης, υψηλής σημασίας τον Αρτέμη (*Calonectris diomedea*). Η ΖΠΦ-19 επικαλύπτεται σε μεγάλο βαθμό με την ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία χαρακτηρίζεται υψηλής σημασίας για τα λιβάδια Ποσειδωνίας και παρόντα είδη ελασμοβραγχίων, όπως ο καλκανόβατος (*Raja clavata*) και το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*). Τμήμα της ΖΠΦ-19 εκτείνεται εντός της ΟΧΕ «Βραχώδεις ακτές και ύφαλοι υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας και αποτελεί υψηλής σημασίας για τους υφάλους, τα θαλάσσια σπήλαια με αρκετά από αυτά να αποτελούν κρίσιμα ενδιαιτήματα αναπαραγωγής της Μεσογειακής φώκιας στην Άτοκο. Τέλος, η ΖΠΦ -19 επικαλύπτεται μερικώς με την ΟΧΕ «Βαθιά Θάλασσα >200 m» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας και χαρακτηρίζεται ως υψηλής σημασίας για παρόντα είδη χονδριχθύνων, όπως η χίμαιρα (*Chimaera monstrosa*) και η νόνα (*Dipturus oxyrinchus*), και οστεϊχθύνων, όπως ο Λειψός (*Helicolenus dactylopterus*). Οι σημαντικότερες απειλές/πιέσεις στα προστατευόμενα είδη και οικοτόπους που δύναται να αντιμετωπίσει η ζώνη αυτή σχετίζονται με την ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό και την αναψυχή, (PF05), την αλιεία και τις υδατοκαλλιέργειες (PG01, PG02, PG03, PG11, PG13, PG19), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PI01, PI02, PI03, PJ01, PJ10, PJ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-19 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Monachus monachus*, *Delphinus delphis* και *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και	

	δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	- Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμως υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών σύμφωνα, με τους περιβαλλοντικούς όρους αδειοδότησης αυτών. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων υδατοκαλλιεργειών εντός των ορίων των προβλεπόμενων από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΠΧΣΑΑ) για τις υδατοκαλλιέργειες περιοχών (Π.Α.Υ.) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Περαιτέρω ρυθμίσεις μπορούν να ληφθούν κατόπιν υλοποίησης των προβλεπόμενων από το Σχέδιο Διαχείρισης μέτρων σχετικά με τις υδατοκαλλιέργειες.
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	

	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
26.10	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
26.11	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. - Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις

		οικολογικών αγκυροβολίων φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. ▪ Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης. ▪ Δεν επιτρέπεται η είσοδος σκαφών στα θαλάσσια σπήλαια και ούτε η προσέγγιση των σκαφών σε απόσταση 50 μέτρων περιμετρικά της εισόδου των θαλάσσιων σπηλαίων, εκτός από σπήλαια τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως επισκέψιμα από τον ΟΦΥΠΕΚΑ.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών	48.2β) ▪ Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. ▪ Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. ▪ Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον

	δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

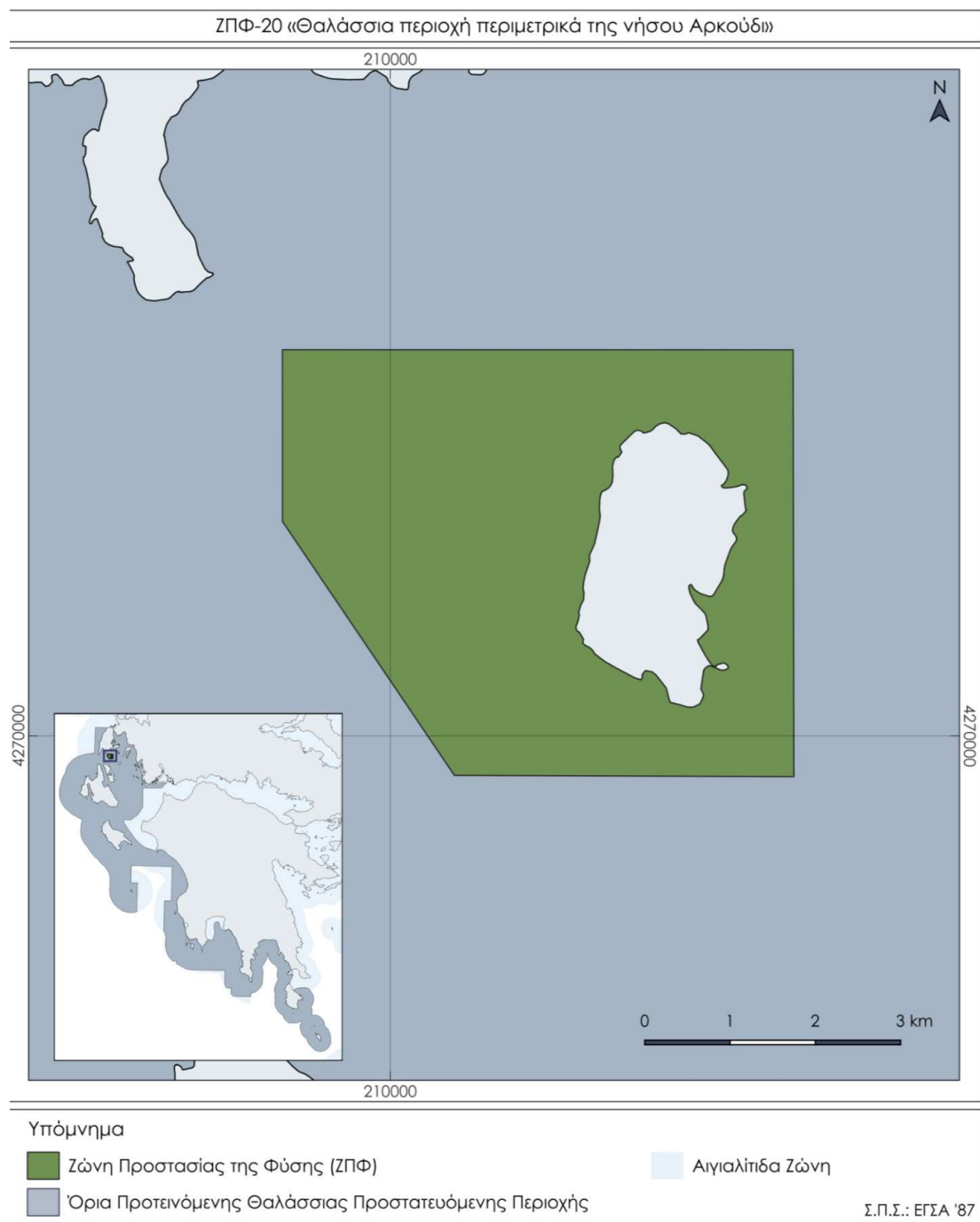
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για τηνάσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-20 «Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Αρκούδι»



Η ΖΠΦ-20 συμπίπτει σε μεγάλο βαθμό με την ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία θεωρείται υψηλής σημασίας ως προς τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια Ποσειδωνίας και το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*). Αντίστοιχα η ΟΧΕ «Βραχώδεις ακτές και ύφαλοι υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας αξιολογείται ως υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα ως προς τον Τ.Ο. 1170. Η ΖΠΦ-20 περιλαμβάνει σημαντικές περιοχές για τα Θαλάσσια Θηλαστικά – ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago). Στην περιοχή εντοπίζεται τμήμα της περιοχής ενδημίας του Αρτέμη (*Calonectris diomedea*), σημαντικά είδη κητωδών, όπως το κοινό δελφίνι (*Delphinus delphis*), το ζωνοδέλφιο (*Stenella coeruleoalba*) και το ρινοδέλφιο (*Tursiops truncatus*), και είδη ελασμοβραγχίων, όπως το κεντρόνι (*Squalus acanthias*), η νόνα (*Dipturus oxyrinchus*) και το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*). Το μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής επικαλύπτεται με την «Νηριτική» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία χαρακτηρίζεται ως υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα για το κοινό δελφίνι, τη Μεσογειακή φώκια, το ρινοδέλφιο και το κεντρόνι. Σε μικρότερο βαθμό, η ΖΠΦ-20 εκτείνεται εντός της ΟΧΕ «Βαθιά Θάλασσα >200 m» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία προσδιορίζεται ως υψηλής σημασίας καθώς και υψηλής προτεραιότητας για τη λήψη θεσμικών μέτρων για την νόνα και το πλατυσέλαχο. Οι σημαντικότερες απειλές/πιέσεις στα προστατευόμενα είδη και οικοτόπους που δύναται να αντιμετωπίσει η ζώνη αυτή σχετίζονται με την ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό και την αναψυχή, (PF05), την αλιεία (PG01, PG02, PG03, PG11, PG13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PI01, PI02, PI03, PJ01, PJ10, PJ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-20 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Delphinus delphis* και *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις –	

	εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	

	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
26.10	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
26.11	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
26.12	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	▪ Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. ▪ Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολιών φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. ▪ Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης. ▪ Δεν επιτρέπεται η είσοδος σκαφών στα θαλάσσια σπήλαια και ούτε η προσέγγιση των σκαφών σε απόσταση 50 μέτρων

		περιμετρικά της εισόδου των θαλάσσιων σπηλαίων, εκτός από σπήλαια τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως επισκέψιμα από τον ΟΦΥΠΕΚΑ.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. - Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. - Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ.

		κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

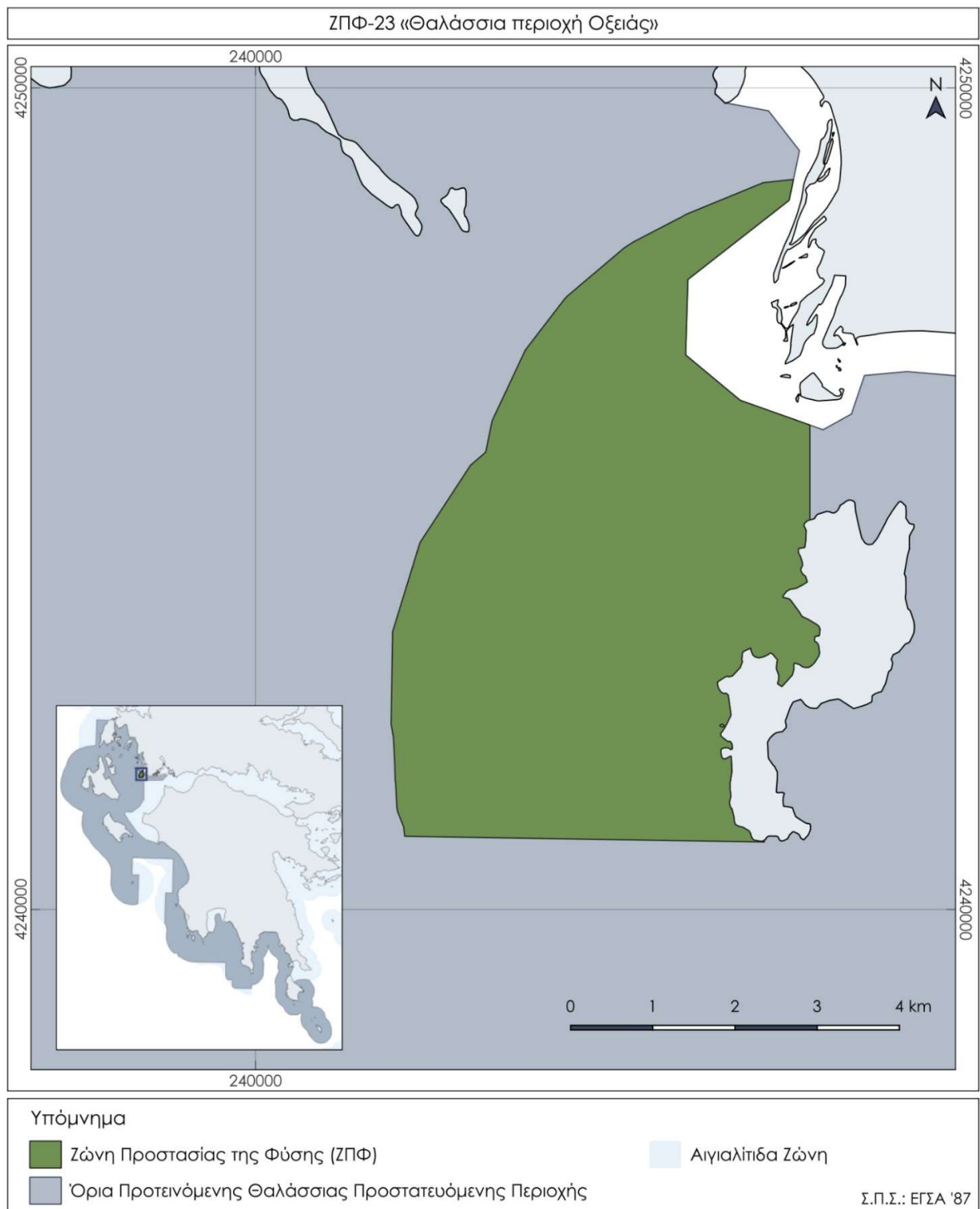
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για τηνάσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-23 «Θαλάσσια περιοχή Οξειάς»



Στη ΖΠΦ-23 καταγράφεται παρουσία του κοινού δελφινιού (*Delphinus delphis*) και του ρινοδέλφινου (*Tursiops truncatus*), με την περιοχή να αποτελεί τμήμα της σημαντικής περιοχής για τα θαλάσσια θηλαστικά – ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago). Θαλάσσιες χελώνες, θαλασσοπούλια όπως ο Αρτέμης (*Calonectris diomedea*), σπόγγοι (*Axinella* spp) και το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*), επίσης αξιοποιούν συστηματικά την περιοχή. Μεγάλο τμήμα της ΖΠΦ-23 επικαλύπτεται με την «Νηριτική» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, η οποία προσδιορίζεται ως υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για θεσμικά μέτρα για τις θαλάσσιες χελώνες, τα κητώδη και το πλατυσέλαχο. Ταυτόχρονα, η περιοχή εκτείνεται και εντός της ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαριακικής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία είναι υψηλής σημαντικότητας και υψηλής προτεραιότητας για τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια Ποσειδωνίας που φιλοξενεί, ενώ χαρακτηρίζεται μέτριας σημασίας για τα παρόντα είδη σπόγγων. Ως προς τις πιέσεις/απειλές, η ΖΠΦ- 23 δύναται να θεραπεύει αυτές που σχετίζονται κυρίως με χερσογενούς προέλευσης ρύπανση (ΡΑ17, ΡΚ02), τη ναυσιπλοΐα (ΡΕ02, ΡΕ03, ΡΕ07), τον τουρισμό, την αναψυχή, τις οικιστικές και βιομηχανικές δραστηριότητες (ΡΦ01,ΡΦ04, ΡΦ05, ΡΦ07, ΡΦ10, ΡΦ12), την αλιεία (ΡΓ01, ΡΓ02, ΡΓ03, ΡΓ11, ΡΓ13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (ΡΙ01,ΡΙ02, ΡΙ03, ΡΙ01,ΡΙ10, ΡΙ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-23 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Delphinus delphis* και *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά	

	υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	• Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμως υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών σύμφωνα, με τους περιβαλλοντικούς όρους αδειοδότησης αυτών. • Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων υδατοκαλλιεργειών εντός των ορίων των προβλεπόμενων από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΠΧΣΑΑ) Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΠΟΑΥ) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους όρους θεσμοθέτησής τους. • Περαιτέρω ρυθμίσεις μπορούν να ληφθούν κατόπιν υλοποίησης των προβλεπόμενων από το Σχέδιο Διαχείρισης μέτρων σχετικά με τις υδατοκαλλιέργειες.
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το	

	υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	• Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. • Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβεβαιωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η

		αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενικήαλλοίωση του τοπικού χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση. Κατ' εξαίρεση δύναται να επιτρέπεται η κατασκευή αλιευτικών καταφυγίων, τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα λειτουργίας τους για την εξυπηρέτηση της αλιευτικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών.
	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. - Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολίων φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. - Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	

	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεικλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2 α) Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. 48.2β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. - Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον

		σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάροι	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

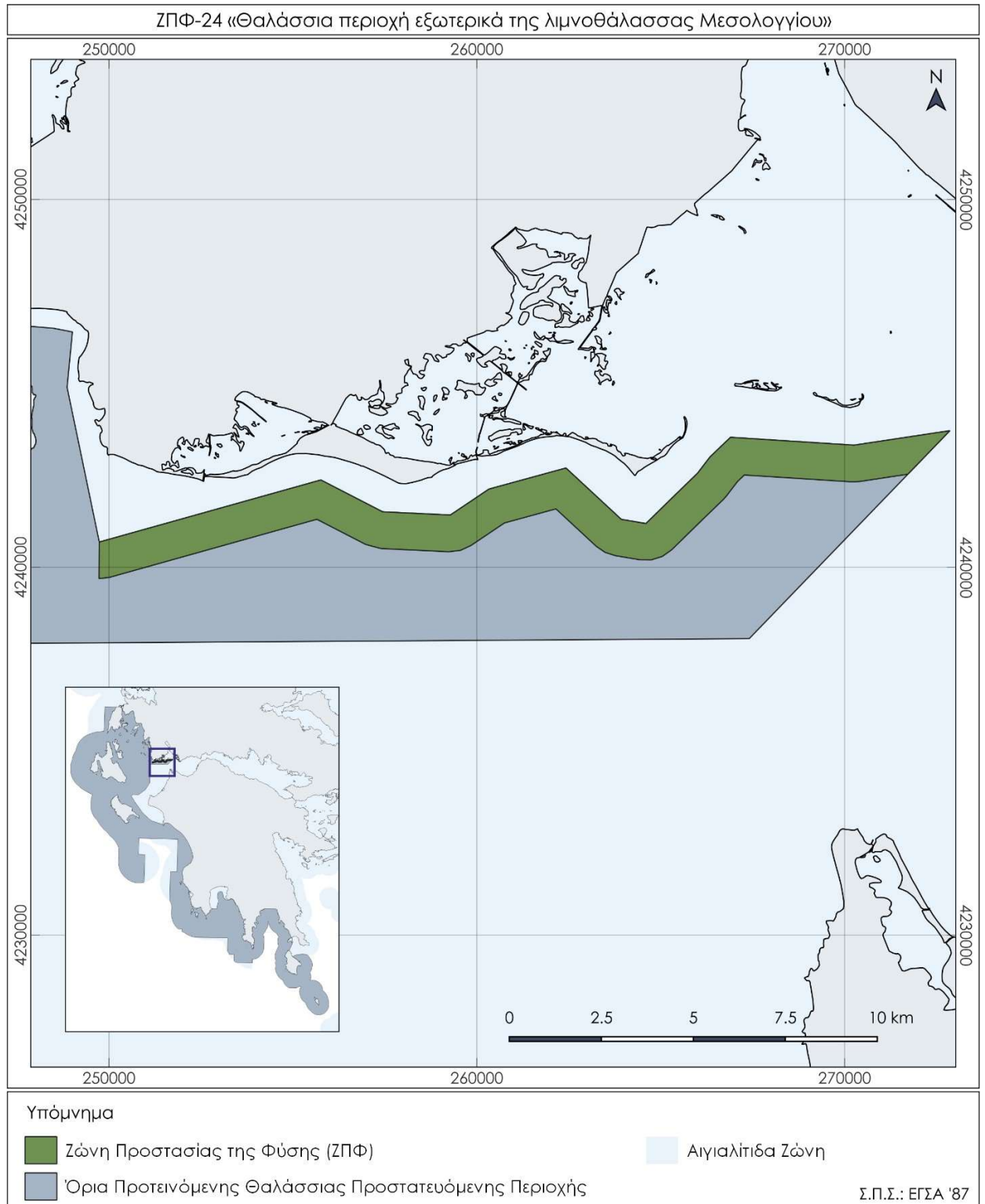
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-24 «Θαλάσσια περιοχή εξωτερικά της λιμνοθάλασσας Μεσολογίου»



Η ΖΠΦ-24 διαδραματίζει καίριο ρόλο στην προστασία των λιβαδιών Ποσειδωνίας (1120*), με την περιοχή να αποτελεί σημαντικό ενδιαίτημα για το κοινό δελφίνι (*Delphinus delphis*), το ρινοδέλφιο (*Tursiops truncatus*), τις θαλάσσιες χελώνες, τα θαλασσοπούλια όπως ο Αρτέμης (*Calonectris diomedea*), καθώς και από το πλατυσέλαχο (*Gymnura altavela*), τον καλκανόβατο (*Raja clavata*) και τον σπόγγο *Spongia officinalis*. Ένα μεγάλο τμήμα της ΖΠΦ-24 συμπίπτει με τη «Νηριτική» ΟΧΕ της Πελαγικής Ενότητας, που έχει χαρακτηριστεί ως υψηλής σημασίας και προτεραιότητας για την εφαρμογή θεσμικών μέτρων για τις θαλάσσιες χελώνες, τα κητώδη και το πλατυσέλαχο. Παράλληλα, η ΖΠΦ-24 εκτείνεται εντός της ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαριακής ζώνης (έως 40 m)» της Παράκτιας - Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία είναι υψηλής σημασίας για τα λιβάδια Ποσειδωνίας, ενώ αποτελεί περιοχή μέτριας σημασίας για τα είδη σπόγγων. Ως προς τις πιέσεις/απειλές, η ΖΠΦ-24 στοχεύει στην ανάσχεση κυρίως αυτών που σχετίζονται με χερσογενούς προέλευσης ρύπανση (ΡΑ17, ΡΚ02), τη ναυσιπλοΐα (ΡΕ02, ΡΕ03, ΡΕ07), τον τουρισμό, την αναψυχή, τις οικιστικές και βιομηχανικές δραστηριότητες (ΡΦ01, ΡΦ04, ΡΦ05, ΡΦ07, ΡΦ10, ΡΦ12), την αλιεία (ΡΓ01, ΡΓ02, ΡΓ03, ΡΓ11, ΡΓ13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (ΡΙ01, ΡΙ02, ΡΙ03, ΡΨ01, ΡΨ10, ΡΨ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-24 εφαρμόζει την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα συμβάλλοντας στην ουσιαστική προστασία απειλούμενων ειδών θαλάσσιων θηλαστικών (*Delphinus delphis* και *Tursiops truncatus*) σε συμφωνία με τον βασικό στόχο θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου, όπως τέθηκε στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	• Επιτρέπεται η επαγγελματική και η ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. • Επιτρέπεται ο αλιευτικός τουρισμός (σκάφη παράκτιας αλιείας με ολικό μήκος έως 15 μέτρα), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. • Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα). • Ως προς τα γρι-γρι, τις επιτρεπόμενες περιόδους αλίευσης ρυθμίζεται ο μέγιστος αριθμός ημερών αλίευσης ανά εβδομάδα και σκάφος στις τέσσερις (4) ημέρες κατά τις ημέρες Τρίτη- Τετάρτη- Πέμπτη-Παρασκευή. • Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας

		Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης διαχείρισης της αλιείας και της ιχθυοπανίδας που θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων .
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
	Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	

	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	▪ Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. ▪ Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολιών φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. ▪ Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	

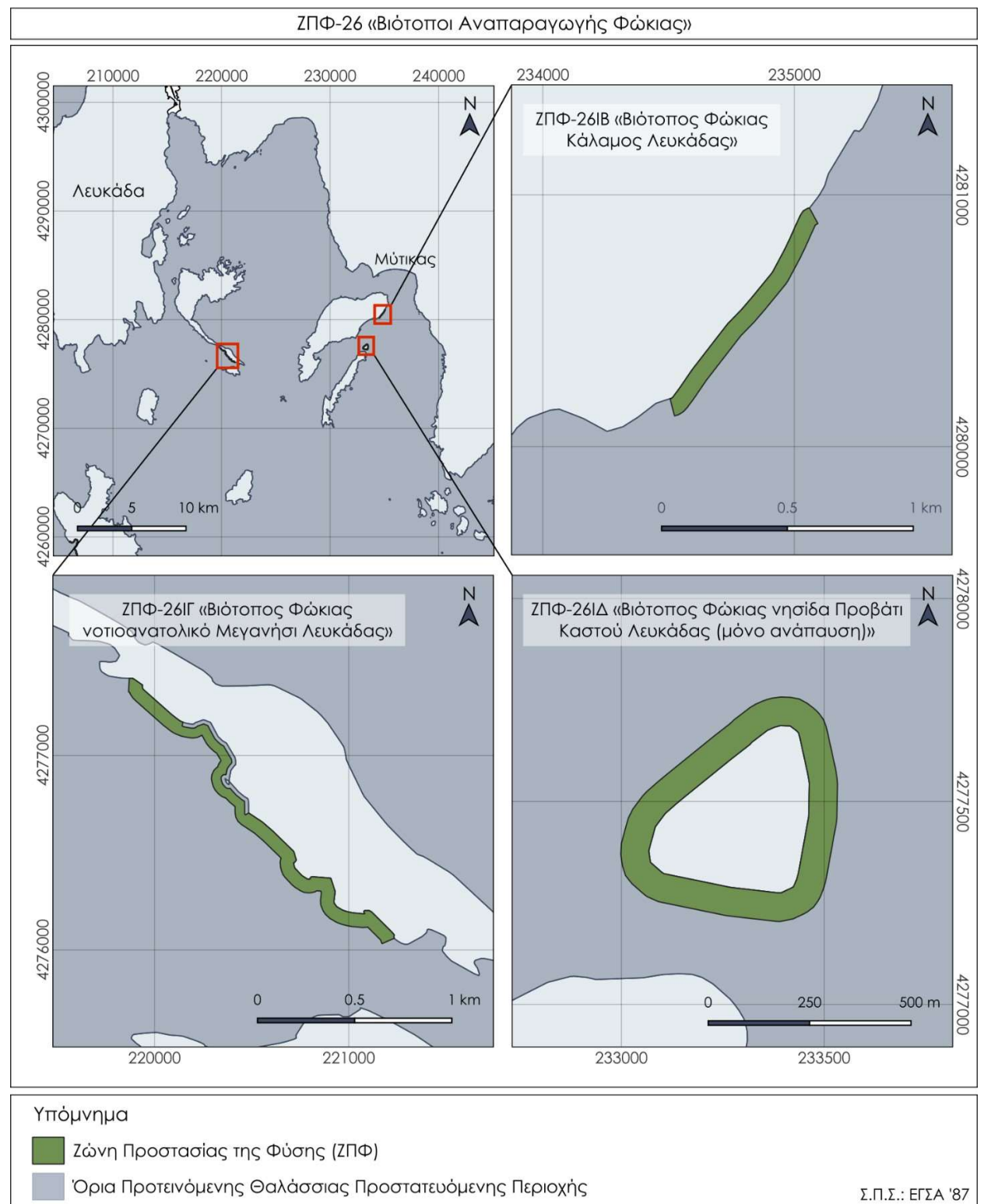
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2 α) - Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. 48.2β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. - Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. - Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων	

	υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάροι	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

ΖΠΦ-26 «Βιότοποι Αναπαραγωγής Φώκιας»



Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	• Επιτρέπεται η επαγγελματική και η ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. • Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα). • Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης διαχείρισης της αλιείας και της ιχθυοπανίδας που θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων. • Δεν επιτρέπεται κάθε μορφή αλιείας στις περιοχές ΖΠΦ-26ΙΕ, ΖΠΦ-26ΙΣΤ, ΖΠΦ-26ΙΖ, ΖΠΦ-26ΙΗ, ΖΠΦ-26ΙΘ, ΖΠΦ-26Κ, ΖΠΦ-26ΚΒ

	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	• Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. • Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν

		θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβεβαιωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενική αλλοίωση του τοπικού χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση.
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η κίνηση σκαφών για την εξυπηρέτηση της έρευνας, της προστασίας, της επιτήρησης της περιοχής και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου. Οι σχετικές δράσεις δύναται να υλοποιηθούν από τις αρμόδιες αρχές (ΥΠΕΝ, ΟΦΥΠΕΚΑ, λιμενικό σώμα), αλλά και από ερευνητικά ιδρύματα κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η κίνηση επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών μικρής παράκτιας αλιείας μήκους <15 μ., με ταχύτητες κίνησης μικρότερες των 6 κόμβων. - Επιτρέπεται η κίνηση τουριστικών σκαφών, με τα ακριβή θαλάσσια μέσα, τις ακριβείς θέσεις, χρονικές περιόδους και ρυθμίσεις κίνησης να δύνανται να προσδιοριστούν στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	

	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεικλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	

54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάροι	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

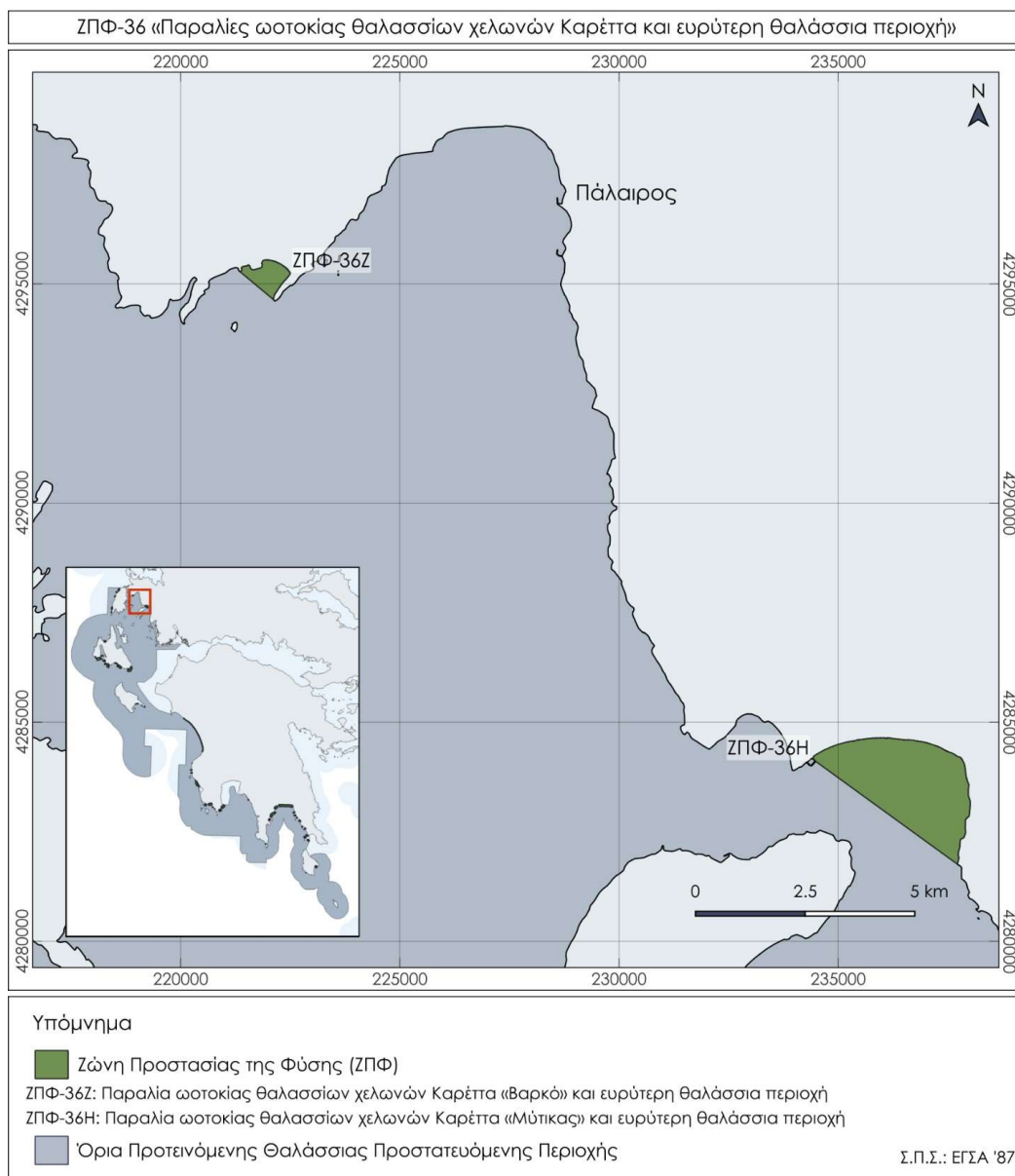
Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-36 «Παραλίες ωτοκίας θαλασσιών χελωνών Καρέττα και ευρύτερη θαλάσσια περιοχή»

Αφορά τις ακόλουθες υποζώνες / παραλίες :

ΖΠΦ - 36Ζ : Παραλία ωτοκίας θαλασσιών χελωνών Καρέττα «Βαρκό» και ευρύτερη θαλάσσια περιοχή.

ΖΠΦ - 36ΖΗ: Παραλία ωτοκίας θαλασσιών χελωνών Καρέττα «Μύτικας» και ευρύτερη θαλάσσια περιοχή.



Καθώς οι υποζώνες αυτές περιλαμβάνουν θαλάσσιο και χερσαίο τμήμα οι χρήσεις παρουσιάζονται διακριτά για το θαλάσσιο και το αμώδες τμήμα αυτών.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

A. ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΖΩΝΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά	

	υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	• Επιτρέπεται η επαγγελματική και η ερασιτεχνική παράκτια αλιεία μικρής κλίμακας σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, εκτός από τη χρονική περίοδο από 1η Απριλίου έως και 31^η Οκτώβριου κάθε έτους (περίοδος αναπαραγωγής της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i>). • Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα) και η χρήση κυκλικών διχτύων γρι-γρι. • Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν ειδικής μελέτης του Σχεδίου Διαχείρισης, που θα αφορά στη διαχείριση της αλιείας και της

		ιχθυοπανίδας και θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων.
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	• Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. • Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών

		δρώνσύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβεβαιωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενική αλλοίωση του τοπικού χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση.
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	• Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών, εκτός των δεξαμενόπλοιων, η διέλευση και παραμονή των οποίων δεν επιτρέπεται. • Η μέγιστη ταχύτητα κίνησης κάθε σκάφους και πλωτού γενικά μέσου ανεξάρτητα από το μέσο πρόωσης του, καθώς και κάθε πλωτού ναυπηγήματος, ορίζεται σε 6 κόμβους (ναυτικά μίλια ανά ώρα) από 1/5 - 31/10 κάθε χρόνου. • Δεν επιτρέπεται το τάισμα της θαλάσσιας χελώνας σε όλη τη ζώνη • Δεν επιτρέπεται κάθε είδους δραστηριότητα που παράγει θόρυβο καθώς και τα θαλάσσια σπορ κάθε μορφής εξαιρουμένων των δια ανθρώπινης δύναμης προωθούμενα θαλάσσια μέσα • αναψυχής (πχ. κανό, - θαλάσσια ποδήλατα)
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	

	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεικλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) • Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. • Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. • Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. • Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής

49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	Επιτρέπονται οι εποχιακές πλωτές εξέδρες κατόπιν σχετικών αδειών και μελετών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 3543/Β/21-8-2021) με σκοπό την εξυπηρέτηση διαχειριστικών μέτρων για την προστασία της θαλάσσιας χελώνας
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η κολύμβηση και η ελεύθερη κατάδυση
- Επιτρέπεται η κολύμβηση, η ημερήσια κατάδυση και η υποβρύχια φωτογράφιση

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για τηνάσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

. ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΩΤΟΚΙΑΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των αμμοθινικών τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Υπεύθυνος του συντονισμού των προγραμμάτων επιστημονικής έρευνας είναι ο ΟΦΥΠΕΚΑ. Σε περίπτωση που η επιστημονική έρευνα αφορά εργασίες επί της παραλίας κατά την διάρκεια της νύχτας απαιτείται ειδική άδεια από την αρμόδια αρχή. - Επιτρέπεται η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στην επιστημονική παρακολούθηση (π.χ. επιτόπιες καταγραφές, συστήματα καμερών) και διατήρηση των ειδών και των ενδιαιτημάτων της περιοχής (π.χ. μετακίνηση φωλιών σε ασφαλής θέσεις, σκίαση φωλιών για την φωτορύπανση, τοποθέτηση κλωβών, τοποθέτηση πλεγμάτων για αποτροπή της θήρευσης), υπό την ευθύνη του ΟΦΥΠΕΚΑ και κατόπιν σύμφωνης γνώμης του. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του περιβάλλοντος και της

		βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. • Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων αποκατάστασης (π.χ. καθαρισμοί παραλιών από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	• Επιτρέπεται η λειτουργία εποχικών αναψυκτηρίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και κατόπιν σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας για την περιοχή Μονάδας Διαχείρισης ή εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών. Η χρήση αφορά μόνο στις περιοχές που υπάρχει ήδη σχετική άδεια και η οποία έχει εκδοθεί σε συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία. Η χωροθέτηση θα πραγματοποιείται σε θέσεις που υποδεικνύονται από την Μονάδα Διαχείρισης ή σύμφωνα με εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών, όπως αυτό προβλέπεται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής διασφαλίζοντας σε κάθε περίπτωση τη διατήρηση των αμμοθινικών τύπων οικοτόπων, το τοπίο, καθώς και των σημαντικών ενδιαιτημάτων ειδών πανίδας, ιδιαίτερα δε τις θέσεις αναπαραγωγής/ωοτοκίας των ειδών <i>Caretta caretta</i>. • Η εγκατάσταση αναψυκτηρίων δεν επιτρέπεται επί των αμμοθινικών οικοσυστημάτων της παραλιακής

		ζώνης, τα οποία αποτελούν το ζωτικό χώρο φωλεοποίησης του είδους <i>Caretta caretta</i> • Ειδικά για τις παραλίες της προστατευόμενης περιοχής και την προστασία των παραλιών φωλεοποίησης της θαλάσσιας χελώνας <i>Caretta caretta</i> πρέπει να εφαρμόζεται το σχετικό Κανονιστικό πλαίσιο. • Ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για τη λειτουργία αναψυκτηρίων καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και εξειδικεύονται στο Σχέδιο Διαχείρισης.
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	

	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	

	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	• Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών, εκτός των δεξαμενόπλοιων, η διέλευση και παραμονή των οποίων δεν επιτρέπεται. • Η μέγιστη ταχύτητα κίνησης κάθε σκάφους και πλωτού γενικά μέσου ανεξάρτητα από το μέσο πρόωσης του, καθώς και κάθε πλωτού ναυπηγήματος, ορίζεται σε 6 κόμβους (ναυτικά μίλια ανά ώρα) από 1/5 - 31/10 κάθε χρόνου. • Δεν επιτρέπεται το τάισμα της θαλάσσιας χελώνας σε όλη τη ζώνη • Δεν επιτρέπεται κάθε είδους δραστηριότητα που παράγει θόρυβο καθώς και τα θαλάσσια σπορ κάθε μορφής εξαιρουμένων των δια ανθρώπινης δύναμης προωθούμενα θαλάσσια μέσα • αναψυχής (πχ. κανό, - θαλάσσια ποδήλατα)
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	

	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) • Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων επιστημονικών σταθμών στο χερσαίο χώρο για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. • Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης, όπως η οριοθέτηση της παραλίας σε επισκέψιμη και μη περιοχή (παρουσία φωλιών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	• Επιτρέπεται η εκτέλεση έργων ερμηνείας περιβάλλοντος, η περιβαλλοντική ενημέρωση και η εγκατάσταση ελαφριάς υποδομής (όπως φυλάκια, πινακίδες ενημέρωσης, οριοθέτηση περιοχής, τέντα, εξοπλισμός και μέσα συστηματικής παρακολούθησης και έρευνας) σε κατάλληλα σημεία κατόπιν σύμφωνης γνώμης και υπόδειξης του αρμόδιου φορέα διαχείρισης. • Τα έργα και δραστηριότητες αφορούν αποκλειστικά στην προστασία και διαχείριση του προστατευτέου αντικειμένου και τις δράσεις ευαισθητοποίησης / ενημέρωσης και δύναται να υλοποιούνται κατόπιν έγκρισης από τον αρμόδιο φορέα διαχείρισης. • Οι εργασίες τοποθέτησης/συντήρησης αυτών θα πραγματοποιούνται μόνο εκτός της περιόδου αναπαραγωγής της θαλάσσιας χελώνας (1η Μαΐου μέχρι 31η Οκτωβρίου).
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων	

	υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	Επιτρέπονται οι δράσεις και τα έργα για την προστασία της παραλίας από την διάβρωση κατόπιν σχετικής αδειοδότησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η υλοποίηση των έργων δεν επιτρέπεται κατά την περίοδο αναπαραγωγής της θαλάσσιας χελώνας (1η Μαΐου μέχρι 31η Οκτωβρίου).
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάροι	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια ημερήσια αναψυχή και συγκεκριμένα η παραμονή στην παραλία, κατά την διάρκεια της ημέρας (7:00 π.μ έως δύση του ήλιου). Δεν επιτρέπεται η παρουσία επισκεπτών κατά τη διάρκεια της νύχτας (εκτός του προσωπικού του ΟΦΥΠΕΚΑ, της Αστυνομίας, του Λιμενικού και πυροσβεστικού σώματος καθώς και τραυματιοφορέων).
- Επιτρέπεται η παραμονή επισκεπτών, η οποία περιορίζεται σε μια ζώνη απόστασης 5 μέτρων από τη θάλασσα και το υπόλοιπο τμήμα οριοθετείται με πινακίδες, πασσάλους και σχοινιά για την αποφυγή της πρόσβασης του κοινού στον ωφέλιμο χώρο ωτοκίας για την αποτελεσματική προστασία των φωλιών.
- Ο μέγιστος αριθμός επισκεπτών, αλλά και ομπρελών και καθισμάτων, όπως και η χωροθέτησή τους, θα πρέπει να καθοριστούν βάσει σχετικής μελέτης φέρουσας ικανότητας, σε συμμόρφωση με τις προβλέψεις του Σχεδίου Διαχείρισης.
- Επιτρέπεται η παραχώρηση του αιγιαλού για την τοποθέτηση ομπρελών και καθισμάτων. Η διαδικασία θα πρέπει να συμμορφώνεται με την ισχύουσα νομοθεσία και να πραγματοποιείται κατόπιν σύμφωνης γνώμης του ΟΦΥΠΕΚΑ. Ο προσδιορισμός του μέγιστου αριθμού επισκεπτών, ομπρελών και καθισμάτων, καθώς και η χωροθέτησή τους, θα πρέπει να βασίζεται σε σχετική μελέτη φέρουσας ικανότητας, σε συμφωνία με τις προβλέψεις του Σχεδίου Διαχείρισης.
- Η τοποθέτηση ιδιωτικών ομπρελών θα πρέπει να καθοριστούν βάσει σχετικής μελέτης φέρουσας ικανότητας, σε συμμόρφωση με τις προβλέψεις του Σχεδίου Διαχείρισης.
- Δεν επιτρέπεται η χρήση μηχανοκίνητων και μη οχημάτων και δικύκλων επί των αμμωδών παραλιών, καθώς και η χρήση ζωήλατων οχημάτων ή ζώων ως μεταφορικών μέσων ή ως μέσων αναψυχής όλο τον χρόνο.
- Δεν επιτρέπεται η απομάκρυνση/μετακίνηση φυσικών υλικών (άμμος, κοχύλια, πέτρες) και αυτοφυών ειδών. Δεν επιτρέπεται η αφαίρεση και χρήση φυσικού υλικού (π.χ. άργιλος από τα πρανή της παραλίας).
- Δεν επιτρέπεται κάθε είδους δραστηριότητα που παράγει θόρυβο σε ακτίνα 100 μ από την παραλία και ιδιαίτερα στις συχνότητες από 50 μέχρι 1600 Hz (χαμηλές συχνότητες) κατά τη διάρκεια της νύχτας.
- Δεν επιτρέπεται η παρουσία ζώων συντροφιάς επί της παραλίας κατά την περίοδο Μαΐου –Οκτωβρίου. Επιτρέπονται ωστόσο οι σκύλοι βοήθειας.
- Δεν επιτρέπεται η προσάραξη και πρόσδεση σκαφών επί της παραλίας.

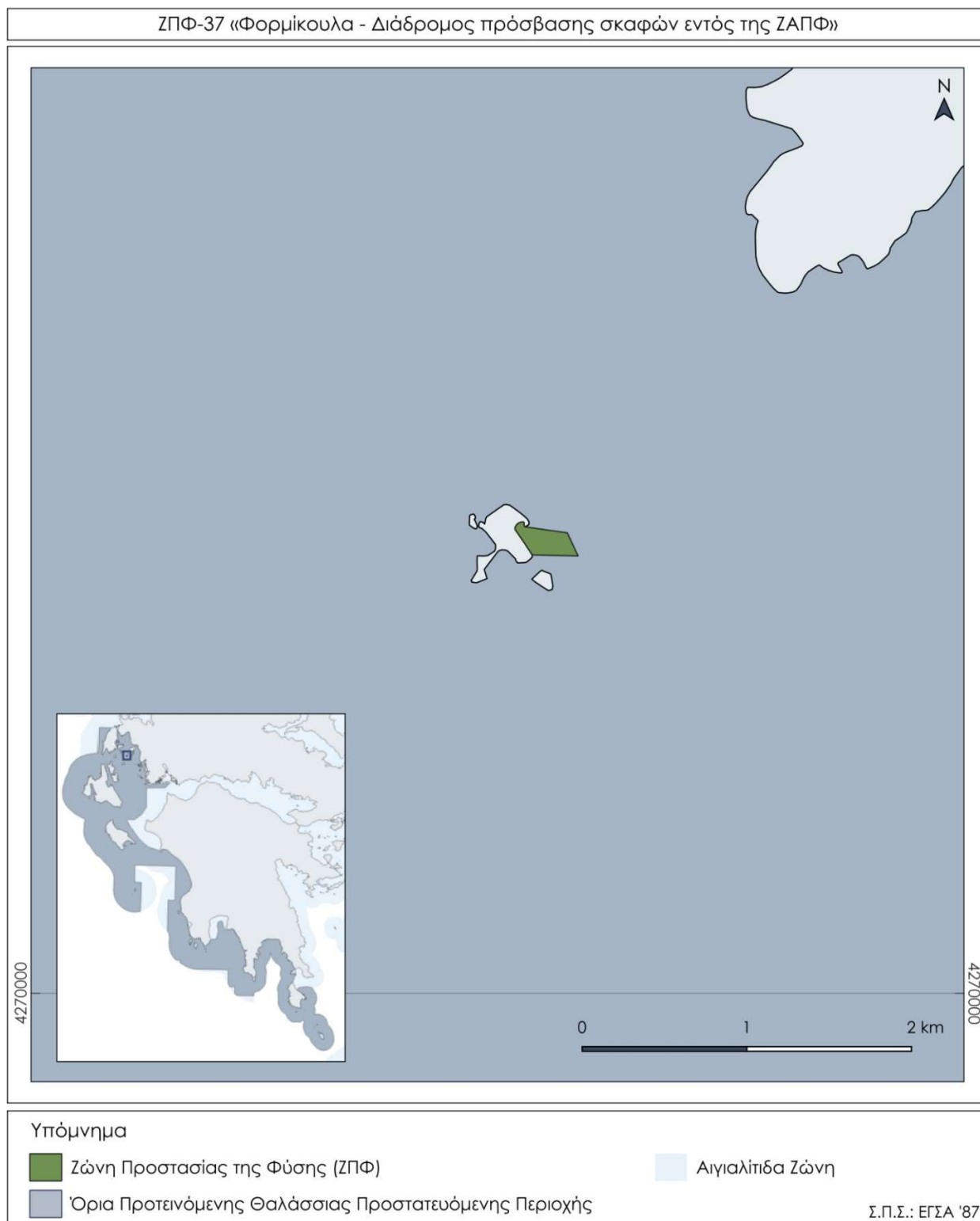
- Δεν επιτρέπεται η απομάκρυνση της νεκρής ποσειδωνίας με μηχανικά μέσα (βαρέως τύπου) καθώς και κάθε άλλη παρέμβαση επί της παραλίας με μηχανικά μέσα βαρέως τύπου.
- Δεν επιτρέπεται η απόθεση τσιγάρων στο αμμώδες της παραλίας καθώς και η εναπόθεση πλαστικών μιας χρήσης (π.χ. καπάκια από μπουκάλια, καλαμάκια).

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

Κατασκευές για τον ω και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών.

- Επιτρέπονται οι κατασκευές για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.
- Επιτρέπεται η εγκατάσταση μη μόνιμης ελαφράς υποδομής (όπως φυλάκια, πινακίδες, πάσσαλοι, σχοινιά, σκηνή, επιστημονικός εξοπλισμός) σε κατάλληλα σημεία για την βέλτιστη προστασία και διαχείριση του προστατευτέου αντικειμένου από την αρμόδια αρχή.

ΖΠΦ-37 «Φορμίκουλα - Διάδρομος πρόσβασης σκαφών εντός της ΖΑΠΦ»



Η ΖΠΦ-37 αφορά στην προστασία κρίσιμων πεδίων τροφοληψίας της Μεσογειακής Φώκιας *Monachus monachus* καθώς και σημαντικών τύπων οικοτόπων όπως τα λιβάδια ποσειδωνίας (1120*). Η ζώνη αυτή είναι ταυτόσημη ως προς τα χωρικά όρια με τη ζώνη θ1 που περιγράφεται στην Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/123711/3066 (ΦΕΚ Δ' 953/31.12.2024). Η περιοχή καλύπτεται από τις ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m)» που έχουν αξιολογηθεί με υψηλή προτεραιότητα για τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια της ποσειδωνίας και αντίστοιχα η ΟΧΕ «Βραχώδεις ακτές και ύφαλοι υποπαρالياκής ζώνης (έως 40 m) για την Μεσογειακή φώκια και τον οικοτόπο 1170. Η ζώνη αυτή στοχεύει στην ανάσχεση των πιέσεων/απειλών που σχετίζονται με τη ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό και την αναψυχή (PF04, PF07), την αλιεία (PG01, PG02, PG03, PG13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PJ01, PJ10, PJ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-37 εφαρμόζει επίσης την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα και το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τη Μεσογειακή φώκια (ΦΕΚ 5100/9-9-24) και είναι σε συμφωνία με τους στόχους θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου όπως τέθηκαν στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπώνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπορευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	

	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η διέλευση σκαφών υπό την προϋπόθεση ότι αυτά πλοηγούνται με ταχύτητα βραδυπορίας (μικρότερη των 4 κόμβων). - Η αγκυροβολία των σκαφών αφορά αποκλειστικά σε ειδικά τοποθετημένα αγκυροβόλια. Περαιτέρω θέσεις οικολογικών αγκυροβολίων δύναται να καθοριστούν μετά από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. - Κατά εξαίρεση επιτρέπεται η προσωρινή αγκυροβολία, πρυμνοδέτηση ή πλαγιοδέτηση για λόγους έκτακτης ανάγκης ή ανωτέρας βίας όπως διακομιδή ασθενών και περιπολικών σκαφών του Λιμενικού Σώματος - Ελληνική Ακτοφυλακή, μηχανική βλάβη, δυσμενείς καιρικές συνθήκες, απορρύπανση κ.λπ.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το	

	άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) • Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. • Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. • Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. • Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.

49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάροι	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

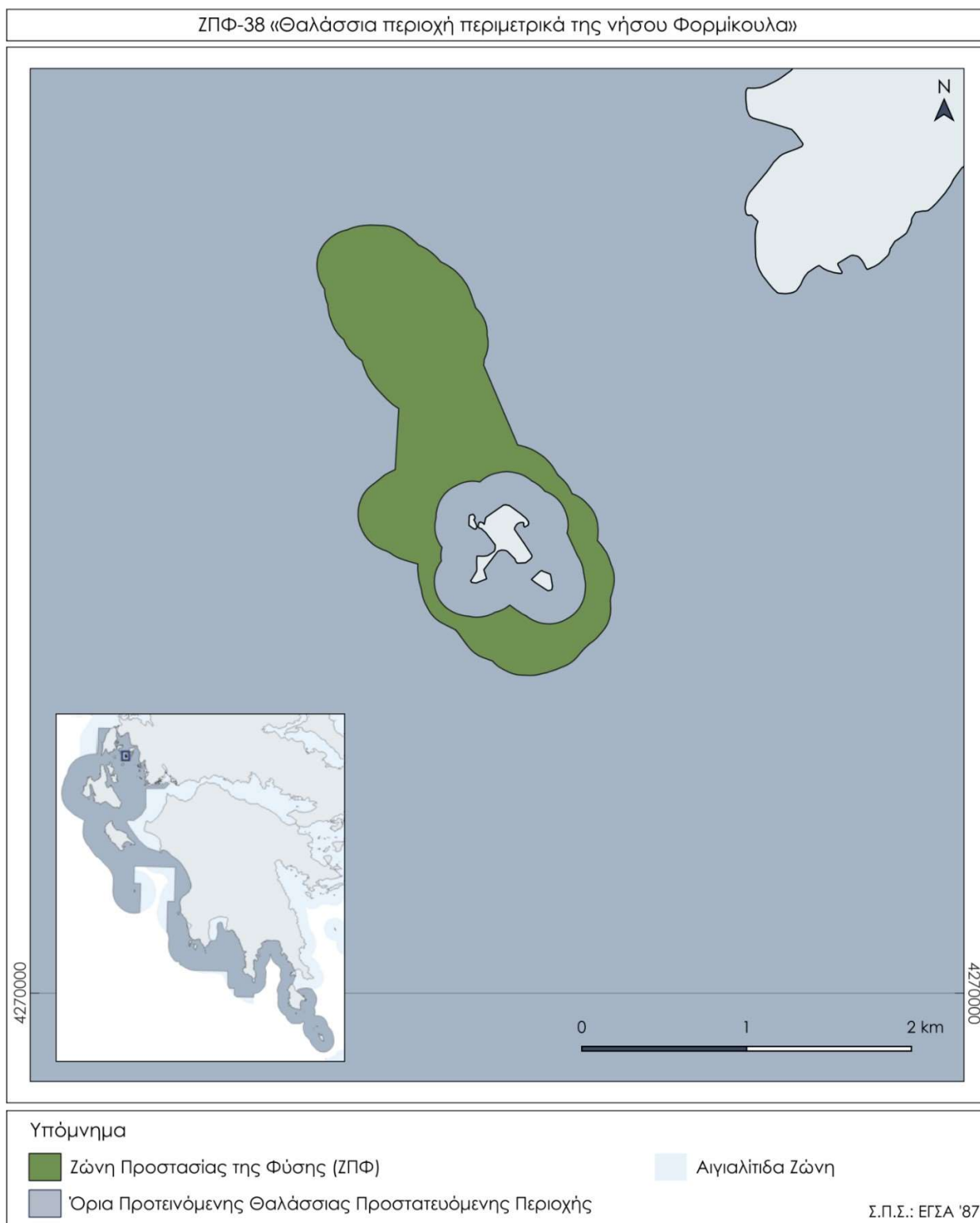
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η κολύμβηση και η ελεύθερη κατάδυση.
- Η αυτόνομη κατάδυση επιτρέπεται αποκλειστικά για τις δράσεις επιστημονικής έρευνας ή για τη συντήρηση των οικολογικών αγκυροβολίων.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΠΦ-38 «Θαλάσσια περιοχή περιμετρικά της νήσου Φορμίκουλα»



Η ΖΠΦ-38 αφορά στην προστασία κρίσιμων πεδίων τροφοληψίας της Μεσογειακής Φώκιας *Monachus monachus* καθώς και σημαντικών τύπων οικοτόπων όπως τα λιβάδια ποσειδωνίας (1120*). Η ζώνη αυτή είναι ταυτόσημη ως προς τα χωρικά όρια με τη ζώνη θ3 που περιγράφεται στην Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΔΦΠΒ/123711/3066 (ΦΕΚ Δ' 953/31.12.2024). Η περιοχή καλύπτεται από την ΟΧΕ «Κινητό υπόστρωμα και λιβάδια φανερόγαμων υποπαραλιακής ζώνης (έως 40 m)» που έχει αξιολογηθεί με υψηλή προτεραιότητα για τη λήψη θεσμικών μέτρων για τα λιβάδια της ποσειδωνίας. Η ζώνη αυτή στοχεύει στην ανάσχεση των πιέσεων/απειλών που σχετίζονται με τη ναυσιπλοΐα (PE02, PE03, PE07), τον τουρισμό και την αναψυχή (PF04, PF07), την αλιεία (PG01, PG02, PG03, PG13), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (PJ01, PJ10, PJ02, PJ12).

Η θεσμοθέτηση της ΖΠΦ-38 εφαρμόζει επίσης την Εθνική Στρατηγική και το Σχέδιο Δράσης για τη Βιοποικιλότητα και το Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τη Μεσογειακή φώκια (ΦΕΚ 5100/9-9-24) και είναι σε συμφωνία με τους στόχους θέσπισης του Εθνικού Θαλάσσιου Πάρκου Ιονίου όπως τέθηκαν στη Δέσμευση 02 της Ελλάδας στο Διεθνές Συνέδριο 'Our Ocean – An Ocean of Potential' στις 15-17 Απριλίου 2024.

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(7)	Διοίκηση, μόνο για τις ανάγκες της Ζώνης ή της προστατευόμενης περιοχής	
(11)	Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα για τη Ζώνη	- Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. - Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. - Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων (π.χ. αποκατάσταση λιβαδιών ποσειδωνίας, καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα από απορρίμματα) καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
13	Αναψυκτήρια μέχρι 50 τ.μ.	
16	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

	24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες	
	24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
	24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
	24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
	24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
	24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
	24.7 Αλυκές	
	24.8 Βόσκηση	
	24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής αναπτυξης	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπουρευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	

	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	• Επιτρέπεται η διέλευση σκαφών υπό την προϋπόθεση ότι αυτά πλοηγούνται με ταχύτητα βραδυπορίας (μικρότερη των 4 κόμβων). • Η αγκυροβολία των σκαφών αφορά αποκλειστικά σε ειδικά τοποθετημένα αγκυροβόλια. Περαιτέρω θέσεις οικολογικών αγκυροβολίων δύναται να καθοριστούν μετά από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. • Κατά εξαίρεση επιτρέπεται η προσωρινή αγκυροβολία, πρυμνοδέτηση ή πλαγιοδέτηση για λόγους έκτακτης ανάγκης ή ανωτέρας βίας όπως διακομιδή ασθενών και περιπολικών σκαφών του Λιμενικού Σώματος - Ελληνική Ακτοφυλακή, μηχανική βλάβη, δυσμενείς καιρικές συνθήκες, απορρύπανση κ.λπ.
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το	

	άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές	
	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης , θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών	48.2β) • Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. • Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών μικρής επιφάνειας (<5 τ.μ.) για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. • Η λειτουργία των υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων σταθμών, με τον αναγκαίο εξοπλισμό, δύναται να υλοποιηθεί εφόσον κρίνεται ότι εξυπηρετεί την παρακολούθηση περιβαλλοντικών παραμέτρων σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής ή εφόσον κρίνεται επιβεβλημένο για τον σχεδιασμό και αντιμετώπιση έκτακτων αναγκών. • Επιτρέπεται επίσης η σήμανση και οριοθέτηση της ζώνης (πόντιση σημαντήρων για την σήμανση των θαλάσσιων περιοχών) και η εγκατάσταση συστημάτων φύλαξης/επόπτευσης (π.χ. κάμερες, ραντάρ) για την βέλτιστη διαχείριση, φύλαξη και προστασία της περιοχής.

49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι χρήσεις των ειδικών κατηγοριών (1), (7), (26), (48.1), (48.2) και (49) επιτρέπονται μόνο για την εξυπηρέτηση της προστασίας και της βέλτιστης διαχείρισης του προστατευτέου αντικειμένου.

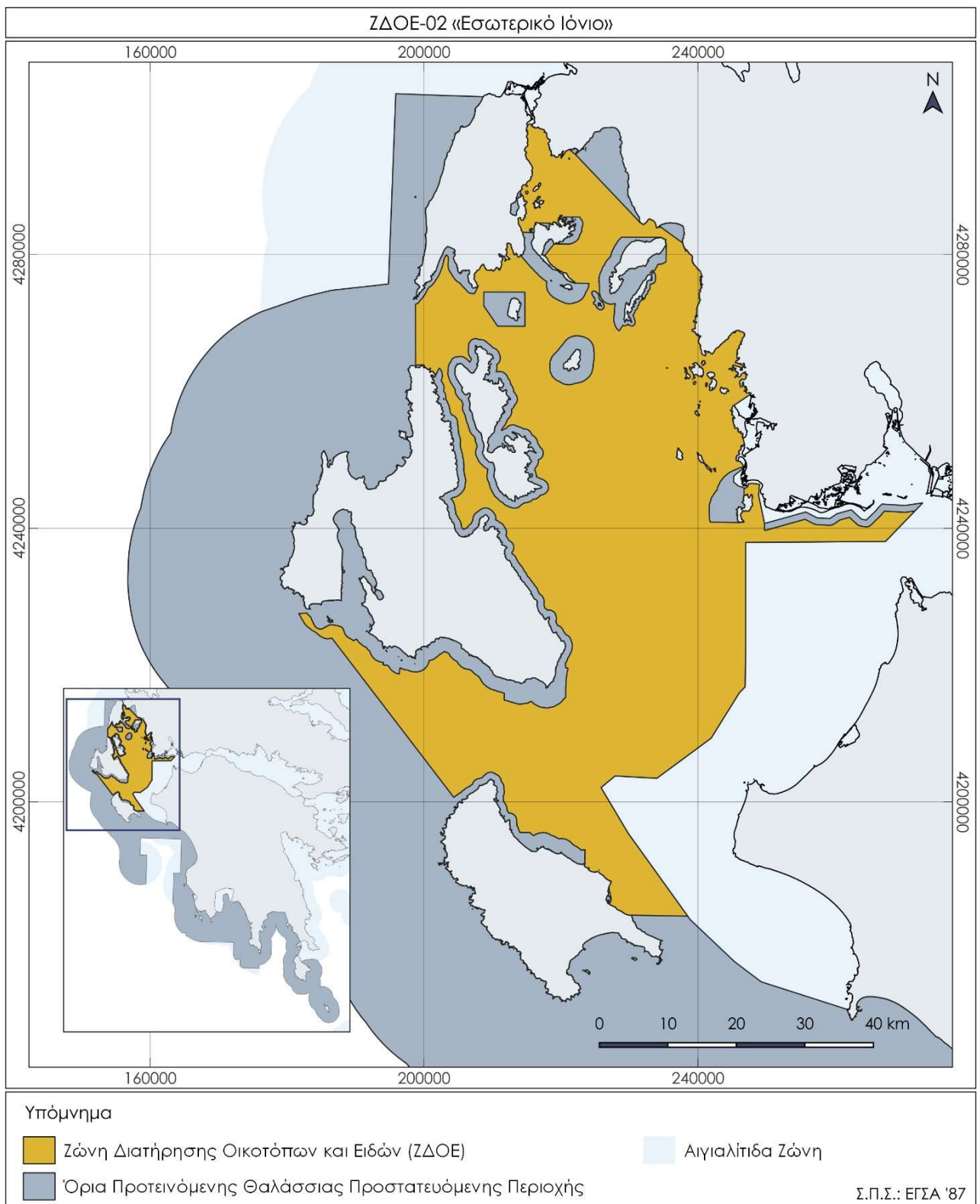
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η κολύμβηση και η ελεύθερη κατάδυση.
- Η αυτόνομη κατάδυση επιτρέπεται αποκλειστικά για τις δράσεις επιστημονικής έρευνας ή για τη συντήρηση των οικολογικών αγκυροβολίων.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΔΟΕ-02 «Εσωτερικό Ιόνιο»



Η ΖΔΟΕ-02 θα συμβάλλει στην προστασία ειδών ελασμοβραγχίων, όπως ο καλκανόβατος και η νόνα, κητώδη όπως το κοινό δελφίνι και το ρινοδέλφινι, θαλάσσιες χελώνες και σημαντικές περιοχές για τον Αρτέμη. Η ζώνη αυτή περιλαμβάνει σημαντικές περιοχές για τα Θαλάσσια Θηλαστικά – ΣΠΘΘ (Important Marine Mammal Areas - IMMAs) του Αρχιπελάγους του Ιονίου (Ionian Archipelago). Η περιοχή εκτείνεται σε μεγάλο βαθμό εντός της ΟΧΕ «Περιπαραλιακή ζώνη (40-200 m)» της Παράκτιας- Βενθικής - Βενθοπελαγικής Ενότητας, η οποία αποτελεί υψηλής σημασίας για ορισμένους χονδριχθύες, όπως ο καλκανόβατος, μέτριας σημασίας για άλλους, όπως το κεντρόνι, και χαμηλής σημασίας τις θαλάσσιες χελώνες.

Πλησίον της ΖΔΟΕ-02 εντοπίζονται σημαντικές περιοχές για κητώδη, όπως η Μεσογειακή φώκια και ο φυσητήρας, καθώς και σημαντικοί τύποι οικοτόπων (λιβάδια Ποσειδωνίας και ύφαλοι). Ως προς τις πιέσεις/απειλές, η ΖΔΟΕ δύναται να θεραπεύει αυτές που σχετίζονται κυρίως με χερσογενούς προέλευσης ρύπανση (ΡΑ17, ΡΚ02), τη ναυσιπλοΐα (ΡΕ02, ΡΕ03, ΡΕ07), τον τουρισμό, την αναψυχή, τις οικιστικές και βιομηχανικές δραστηριότητες (ΡΦ01,ΡΦ04, ΡΦ05, ΡΦ07, ΡΦ10, ΡΦ12), την αλιεία και τις υδατοκαλλιέργειες (ΡΓ01, ΡΓ02, ΡΓ03, ΡΓ11, ΡΓ13, ΡΓ19), την κλιματική αλλαγή και τα εισβλητικά είδη (ΡΙ01,ΡΙ02, ΡΙ03, ΡΙ01,ΡΙ10, ΡΙ12).

Στον πίνακα που ακολουθεί περιγράφονται οι ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και οι προτεινόμενες χρήσεις σύμφωνα με την ΣΜΠΕ ΙΟΝΙΟΥ.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
(1)	Κατοικία για προσωπικό ασφαλείας και εργαζομένους	
(2)	Κοινωνική Πρόνοια	
(3)	Εκπαίδευση (Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.)	
(4.1)	Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)	
(4.3)	Ειδικές Αθλητικές Εγκαταστάσεις	
(5)	Θρησκευτικοί Χώροι	
(6)	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ.	
(7)	Διοίκηση τοπικής κλίμακας	
(8.3)	(Περίθαλψη) Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας	
(8.4)	(Περίθαλψη) Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων	
(10.1)	Εμπορικά καταστήματα	
(10.2)	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών	
(10.3)	Υπεραγορές τροφίμων οι οποίες πρέπει να έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1500 τ.μ. (ν. 4315/2014, Α'269)	
(11)	Γραφεία / Κέντρα έρευνας	
(12)	Εστίαση μέχρι 200 τ.μ.	
(13)	Αναψυκτήρια μέχρι 100 τ.μ.	
(15)	Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014, Α' 155)	
(16)	Στάθμευση μόνο για τη ζώνη, υπαίθρια	
(24)	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες ανάλογα με τη Ζώνη	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις-αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	• Επιτρέπεται η λειτουργία των νομίμως υφιστάμενων υδατοκαλλιεργειών σύμφωνα, με τους περιβαλλοντικούς όρους αδειοδότησης αυτών. • Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία νέων υδατοκαλλιεργειών εντός των ορίων των προβλεπόμενων από το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΠΧΣΑΑ) Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (ΠΟΑΥ) σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία κα τους όρους θεσμοθέτησής τους. • Περαιτέρω ρυθμίσεις μπορούν να ληφθούν κατόπιν υλοποίησης των προβλεπόμενων από το Σχέδιο Διαχείρισης μέτρων σχετικά με τις υδατοκαλλιέργειες.
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	• Επιτρέπεται η επαγγελματική και ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. • Επιτρέπεται ο αλιευτικός τουρισμός (σκάφη παράκτιας αλιείας με ολικό μήκος έως 15 μέτρα), σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. • Δεν επιτρέπεται η χρήση συρόμενων αλιευτικών εργαλείων που έρχονται σε

		επαφή με τον θαλάσσιο πυθμένα (π.χ. τράτα, δράγα). Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ της περιοχής, κατόπιν εκπόνησης ειδικής μελέτης διαχείρισης της αλιείας και της ιχθυοπανίδας που θα τεκμηριώνει την αναγκαιότητα των περιορισμών και ρυθμίσεων.
	24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	- Επιτρέπεται η συλλογή βενθικών οργανισμών (φυτών και ασπονδύλων) μόνο με σκοπό την επιστημονική έρευνα, κατόπιν άδειας του ΥΠΕΝ και της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ. Ειδικότεροι όροι και περιορισμοί συλλογής δύναται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης, ειδικά για την προστασία των πολύ σημαντικών ειδών βενθικών οργανισμών. - Η επαγγελματική οστρακαλιεία και συλλογή βενθικών ασπόνδυλων εμπορικού ενδιαφέροντος επιτρέπεται αποκλειστικά για τα επιτρεπόμενα είδη και περιοχές σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	24.11 Θήρα	
	24.12 Ιππικά κέντρα	
	24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης	
25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεατλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων)	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς, με εξειδίκευση ανά υποκατηγορίες	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	- Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία υδατοδρομίων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. - Κατά τη δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων και την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου θα πρέπει κατ' ελάχιστον: α) Να εξετάζεται η παρουσία λιβαδιών ποσειδωνιάς (Τ.Ο.

		προτεραιότητας 1120*) που τυχόν αναπτύσσονται κατά τόπους στην περιοχή χωροθέτησης του έργου και οι επιπτώσεις σε αυτά από οποιαδήποτε αγκυροβόληση πλωτών εγκαταστάσεων (εξέδρες,σημαδούρες κλπ), β) να εκτιμώνται οι επιπτώσεις στις θαλάσσιες χελώνες <i>Caretta caretta</i> και <i>Chelonia mydas</i>.
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 Μορφομαρτυρικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	• Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. • Επιτρέπεται η συντήρηση και εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων υποδομών και εγκαταστάσεων λιμένων, αλιευτικών καταφυγίων και μαρίνων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τους οποίους θα πρέπει να διασφαλίζεται: (α) ότι δεν θίγονται σημαντικοί όμοροι οικότοποι (Τ.Ο. 1120*, 1170), περιοχές με επιβεβαιωμένη παρουσία των ειδών <i>Pinna nobilis</i> και <i>Pinna rudis</i>, ή άλλα προστατευόμενα βενθικά είδη, (β) ότι η αναγκαιότητά τους έχει προηγουμένως τεκμηριωθεί λαμβάνοντας υπόψη τη βαθυμετρία, την υδροδυναμική, τις υφιστάμενες χρήσεις, την ασφάλεια του κοινού και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής, (γ) η διατήρηση του προστατευτέου αντικειμένου της περιοχής, (δ) η μηδενική αλλοίωση του

		τοπικού χαρακτήρα και της αισθητικής του τοπίου της περιοχής, και (ε) ότι θα γίνει η ηπιότερη και φιλικότερη προς το περιβάλλον παρέμβαση. Κατ' εξαίρεση δύναται να επιτρέπεται η κατασκευή αλιευτικών καταφυγίων, τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιβαλλοντική αδειοδότηση, εφόσον τεκμηριωθεί η σκοπιμότητα λειτουργίας τους για την εξυπηρέτηση της αλιευτικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	- Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς των κατά τόπων λιμενικών αρχών. - Δεν επιτρέπεται η ελεύθερη αγκυροβολία σκαφών στους τύπους οικοτόπων 1120* και 1170. Η αγκυροβολία επιτρέπεται μόνο σε κατάλληλα χωροθετημένες εγκαταστάσεις οικολογικών αγκυροβολίων φιλικών προς τους ευαίσθητους τύπους οικοτόπων, των οποίων οι θέσεις θα καθοριστούν από ειδική μελέτη χωροθέτησης και εκτίμησης της φέρουσας ικανότητας, σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής. - Πρόσθετοι περιορισμοί/ρυθμίσεις δύναται να επιβάλλονται μετά από εισήγηση της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ κατόπιν ειδικής μελέτης.
(30)	Γωνίες ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά) (κοινή υπουργική απόφαση 18485 /26-4-2017, Β' 1412)	

(34)	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας	Επιτρέπεται η κατασκευή και λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και την κείμενη νομοθεσία, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) Εφαρμογή Σχεδίου Παρακολούθησης καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας των υπεράκτιων αιολικών πάρκων σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του Σχεδίου Διαχείρισης. β) Εφαρμογή δράσεων μείωσης επιπτώσεων και βελτίωσης της λειτουργίας των αιολικών πάρκων, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις του Σχεδίου Διαχείρισης, οι οποίες δύναται να αναθεωρούνται λαμβάνοντας υπόψη επικαιροποιημένες και νέες μεθόδους της διεθνούς βιβλιογραφίας.
(35)	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.	
(36)	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις	
(47)	Κατασκηνώσεις – Παιδικές εξοχές	
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές δ) τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	

	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.	48.2α) - Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. 48.2β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και προστασία της περιοχής. - Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού. 48.2 στ) - Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και αναβάθμιση νομίμως υφιστάμενων μονάδων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. - Επιτρέπεται η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους για την απρόσκοπτη υδροδότηση της περιοχής και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις. Η έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων	

	υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	Επιτρέπονται οι εποχιακές πλωτές εξέδρες κατόπιν σχετικών αδειών και μελετών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 3543/Β/21-8-2021).
55	Φάρoi	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Οι κατηγορίες (1), (2), (3), (4.3), (6), (7), (10.1), (10.2), (10.3) και (11) επιτρέπονται μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΜΠ

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - (11) Κέντρα έρευνας και επιστημονική έρευνα που αφορούν τη Ζώνη.

- Η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων.
- Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

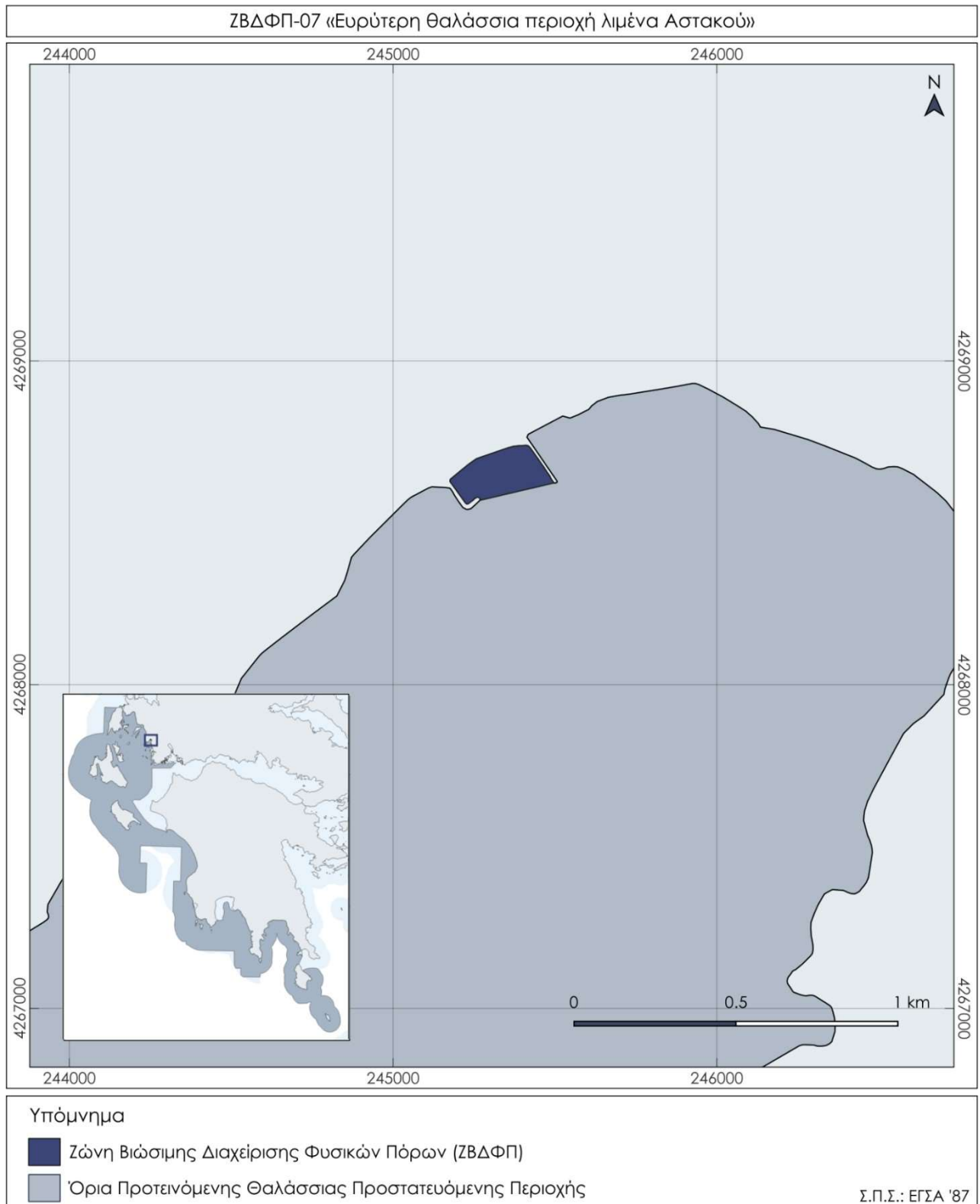
Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 11 επιτρέπεται εντός των ΖΔΟΕ μόνο για τις περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου ως προς την επιστημονική έρευνα, τις δράσεις προστασίας, διατήρησης και αποκατάστασης και θα έχει σημαντικές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο αν δεν προβλεφθεί. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018. Επισημαίνεται ότι η χρήση 11, σε ότι αφορά την επιστημονική έρευνα επιτρέπεται στις ΖΑΠΦ και τις ΖΠΦ σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018.

[Κατά παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018] - 52. Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κ.λπ.)

- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας.
- Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 59/2018, η χρήση 52 επιτρέπεται εντός των ΖΒΔΦΠ, κάτι το οποίο ωστόσο αποτελεί εμφανώς εκ παραδρομής παράληψη του νόμου δεδομένου ότι η ήπια θαλάσσια αναψυχή δεν έχει σχετικά μικρές επιπτώσεις στο προστατευτέο αντικείμενο, δύναται να ρυθμιστεί για την άσκηση χωρίς σημαντικές επιπτώσεις και είναι σημαντική για τη συνέχιση της άσκησης των δραστηριοτήτων αναψυχής επί των παραλιών. Κατ' επέκταση, προτείνεται να επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση ως προτεινόμενη παρέκκλιση του Π.Δ. 59/2018.

ΖΒΔΦΠ-07 «Ευρύτερη θαλάσσια περιοχή λιμένα Αστακού»



Η ζώνη αυτή αποτελεί τη συνέχεια της ζώνης ΖΔΟΕ-02 «Εσωτερικό Ιόνιο» περιλαμβάνοντας το θαλάσσιο μέτωπο περιμετρικά του λιμένα του Αστακού και λειτουργεί ως ρυθμιστική ζώνη για τις ανάγκες προστασίας των ειδών και οικοτόπων ενδιαφέροντος στην περιοχή εξυπηρετώντας παράλληλα τις ανάγκες ελλιμένισης και κίνησης των σκαφών.

ΚΩΔΙ ΚΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕ Σ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΜΠΕ
1	Κατοικία	
2	Κοινωνική Πρόνοια	
3	Εκπαίδευση	
	3.1 Νηπιαγωγεία	
	3.2 Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	
	3.3 Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια , Λύκεια)	
	3.4 Τριοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.)	
	3.5 Ειδική Εκπαίδευση	
4	Αθλητικές Εγκαταστάσεις (άρθρο 56 ^Α του Ν. 2725/199 και κοινή υπουργικά απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2 725/603/2017, ΦΕΚ 3568/Β/2017)	
	4.1 Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις (κατηγορίες Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1)	
	4.2 Μεγάλες αθλητικές εγκαταστάσεις	
	4.3 Ειδικές Αθλητικές Εγκαταστάσεις	
5	Θρησκευτικοί Χώροι	
6	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ.	
7	Διοίκηση	
8	Περίθαλψη	
	8.1 Πρωτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία:	
	8.1.1 Κέντρα υγείας και κέντρα υγείας αστικού τύπου	
	8.1.2 Περιφερειακά ιατρεία και πολυδύναμα περιφερειακά ιατρεία	
	8.1.3 Κέντρα αποθεραπείας – αποκατάστασης ημερήσιας νοσηλείας (άρθρο 10 του Ν. 2072/1992)	
	8.1.4 Ιδιωτικές μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας (π.δ. 84/2001)	
	8.1.5 Μονάδες χρόνιας αιμοκάθαρσης εκτός νοσοκομείων και κλινικών (αρθ. 31 του Ν. 2646/1998)	
	8.1.6 Ιδιωτικές μονάδες ημερήσιας νοσηλείας (άρθρο 33 του Ν. 4025/2011)	
	8.1.7 Εργαστήρια Φυσικοθεραπείας	
	8.1.8 Μονάδες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας Ε.Ο.Π.Υ.Υ. – ασφαλιστικών οργανισμών.	
	8.1.9 Κέντρα Ψυχικής Υγείας, ιατροπαιδαγωγικά κέντρα, κέντρα εξειδικευμένης περίθαλψης (κέντρα ημέρας, νοσοκομεία ημέρας και κέντρα παρέμβασης στην κρίση)	

	8.1.10 Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (αρθ. 9 του Ν. 2716/1999)	
	8.1.11 Λοιπές υπηρεσίες πρωτοβάθμιας υγείας, όπως εργαστήρια αισθητικής μονάδες αδυνατίσματος – διαιτολογικές μονάδες, οδοντοτεχνικά έργα	
8.2	Δευτεροβάθμιες και τριτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας που περιλαμβάνουν νοσηλεία :	
	8.2.1 Νοσοκομεία (περιφερειακά και γενικά) και νοσοκομεία - κέντρα υγείας	
	8.2.2 Ιδιωτικές Κλινικές	
	8.2.3 Κέντρα φυσικής και ιατρικής αποκατάστασης	
	8.2.4 Κέντρα αποθεραπείας – αποκατάστασης κλειστής νοσηλείας (άρθρο 10 του Ν. 2072/1992)	
	8.2.5 Ξενώνες νοσηλευτικής φροντίδας και ανακουφιστικής αγωγής ασθενών (Ν. 3106/2023)	
8.3	Εξωνοσοκομειακές Μονάδες Ψυχικής Υγείας	
8.4	Μονάδες Πρόληψης και Καταπολέμησης των Εξαρτήσεων	
9	Χώροι Συνάθροισης κοινού / Συνεδριακά κέντρα	
10	Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών :	
10.1	Εμπορικά καταστήματα	
10.2	Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών	
10.3	Υπεραγορές	
10.4	Πολυκαταστήματα	
10.5	Εμπορικά κέντρα	
10.6	Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων – εκθεσιακά κέντρα	
11	Γραφεία / Κέντρα έρευνας / Θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων	Επιτρέπεται η επιστημονική έρευνα, η οικολογική παρακολούθηση και η εκτέλεση ειδικών διαχειριστικών έργων και μέτρων που αποσκοπούν στη διατήρηση των ειδών και των τύπων οικοτόπων της περιοχής ή στην αποκατάσταση αυτών κατόπιν λήψης σχετικής

		άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. • Επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του θαλάσσιου περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας, των τύπων οικοτόπων και ειδών, συμπεριλαμβανομένων και των δράσεων περιορισμού ή/και ανάσχεσης της εξάπλωσης ξενικών χωροκατακτητικών ειδών, εφόσον αποσκοπούν στην προστασία της περιοχής, προβλέπονται από το Σχέδιο Διαχείρισης και μέσω αυτών διασφαλίζεται υψηλός βαθμός προστασίας των προστατευτέων αντικειμένων. • Οι όροι και προϋποθέσεις για την υλοποίηση σχετικών δράσεων καθορίζονται από το Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής και δύναται να υλοποιηθούν κατόπιν άδειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
12	Εστίαση	
13	Αναψυκτήρια	
14	Αναψυχή – Κέντρα Διασκέδασης	
15	Τουριστικά καταλύματα εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές	

	επιχειρήσεις (ν. 4276/2014)	
16	Στάθμευση (κτίριο – γήπεδο)	
	16.1 Στάθμευση (κτίρια – γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3.5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων	
	16.2 Στάθμευση (κτίρια – γήπεδα) αυτοκινήτων, χωρίς περιορισμό είδους και βάρους, σκαφών και τουριστικών λεωφορείων	
17	Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας (αρθ. 15 του Ν. 4233/2014)	
18	Πλυντήρια, λιπαντήρια αυτοκινήτων	
19	Συνεργεία	
	19.1 Συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων – συνήθων οχημάτων (συμπεριλαμβάνονται οι μοτοσικλέτες και μοτοποδήλατα) μέχρι 3,5 τόνους μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων.	
	19.2 Συνεργεία επισκευής και συντήρησης μεγάλων και βαρέων οχημάτων άνω των 3.5 τόνων μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς άνω των 9 ατόμων (συμπεριλαμβάνονται τα αγροτικά μηχανήματα και τα μηχανήματα έργων – συνεργεία Επισκευής Μηχανημάτων έργων (ΣΕΜΕ)	
20	Αποθήκες (χαμηλής, μέσης, υψηλής όχλησης)	
	20.1 Αποθήκες του άρθρου 17 του Ν. 3982/2011	
	20.2 Αποθήκες λιανικής πώλησης	
	20.3 Διανομή ημερησίου και περιοδικού τύπου	
	20.4 Φαρμακαποθήκες	
21	Εγκαταστάσεις εφοδιαστικής (Ν. 4302/2014)	
	21.1 Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ)	
	21.2 Αστικό Κέντρο Ενοποίησης Εμπορευμάτων (άρθρο 4 του Ν. Ν. 4302/2014 και άρθρο 9, παρ. 3.1 του Π.Δ. 79/2004)	
	21.3 Αποθήκες χονδρικού εμπορίου	
22	Επαγγελματικά Εργαστήρια (άρθρο 17 του Ν. 3982/ 2011)	
24	Αγροτικές εκμεταλλεύσεις – εγκαταστάσεις και δραστηριότητες	

24.1 Γεωργικές, δασικές, κτηνοτροφικές, αλιευτικές και λοιπές αγροτικές εκμεταλλεύσεις και δραστηριότητες.	
24.2 Γεωργικές αποθήκες, θερμοκήπια και λοιπές εγκαταστάσεις αγροτικού τομέα (άρθρο 2 του από 31.5.1985 π.δ. Δ' 270)	
24.3 Κτηνοτροφικές – πτηνοτροφικές εγκαταστάσεις- αντλητικές εγκαταστάσεις	
24.4 Υδατοκαλλιέργειες (χερσαίες, θαλάσσιες, λιμναίες και ποτάμιες εγκαταστάσεις)	
24.5 Πολυλειτουργικό αγρόκτημα (άρθρο 52 του Ν. 4235 /2014. Α' 32)	
24.6 Κτηνοτροφικά Πάρκα (άρθρο 43 του Ν. 4235/2014)	
24.7 Αλυκές	
24.8 Βόσκηση	
24.9 Αλιεία (ερασιτεχνική και επαγγελματική)	
24.10 Συλλογή φυτών, βοτάνων, ασπόνδυλων και μυκήτων (μανιταριών) και βενθικών οργανισμών από το υπόστρωμα της παραλιακής ζώνης	• Επιτρέπεται η συλλογή βενθικών οργανισμών (φυτών και ασπονδύλων) μόνο με σκοπό την επιστημονική έρευνα, κατόπιν άδειας του ΥΠΕΝ και της οικίας Μονάδας Διαχείρισης του ΟΦΥΠΕΚΑ. • Ειδικότεροι όροι και περιορισμοί συλλογής δύναται να καθορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης, ειδικά για την προστασία των πολύ σημαντικών ειδών βενθικών οργανισμών.
24.11 Θήρα	
24.12 Ιππικά κέντρα	
24.13 Εγγειοβελτικά έργα αγροτικής ανάπτυξης	

25	Εξορυκτικές δραστηριότητες (Ορυχεία, Λατομεία, Μεατλλεία, Αμμοληψία, Ζώνες αναζήτησης, έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων)	
26	Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς :	
	26.1 Αεροδρόμια	
	26.2 Ελικοδρόμια	
	26.3 Υδατοδρόμια	Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία υδατοδρομίων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς και περιορισμούς του Σχεδίου Διαχείρισης Λιμένα κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
	26.4 Σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.5 μπουρευματικοί σιδηροδρομικοί σταθμοί	
	26.6 Ειδικές σιδηροδρομικές εγκαταστάσεις	
	26.7 Σταθμοί αστικών Υπεραστικών λεωφορείων, τρόλεϊ, τράμ	
	26.8 Χώροι στάθμευσης τουριστικών λεωφορείων (πούλμαν), φορτηγών και τροχόσπιτων	
	26.9 Σ.Ε.Α. (Σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητόδρομων)	
	26.10 Σταθμοί μετεπίβασης Μ.Μ.Μ.	
	26.11 Λιμενικές ζώνες επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, μαρίνες.	- Επιτρέπεται η λειτουργία των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων λιμενικών υποδομών και εγκαταστάσεων της επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ισχύοντες περιβαλλοντικούς όρους. - Επιτρέπεται η συντήρηση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός

		των υφιστάμενων δικτύων και έργων υποδομής των νόμιμα υφιστάμενων λιμενικών υποδομών και εγκαταστάσεων της επιβατικής, εμπορικής, αλιευτικής, βιομηχανικής και τουριστικής δραστηριότητας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και κατόπιν έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	26.12 Γραμμικές υποδομές μεταφορών :	
	26.12.1 Οδοί (κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων) (δυνατότητα εξειδίκευσης βάσει της οικείας νομοθεσίας)	
	26.12.2 Οδοί ήπιας κυκλοφορίας	
	26.12.3 Πεζόδρομοι	
	26.12.4 Ποδηλατόδρομοι	
	26.12.5 Πλατείες	
	26.12.6 Μονοπάτια (πεζών)	
	26.12.7 Θαλάσσιοι διάδρομοι κίνησης σκαφών	Επιτρέπεται η διέλευση πλοίων και σκαφών κάθε τύπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους σχετικούς Κανονισμούς και περιορισμούς του Σχεδίου Διαχείρισης Λιμένα.
27	Κέντρα τεχνικού ελέγχου οχημάτων (ΚΤΕΟ, ΙΚΤΕΟ)	
28	Σταθμοί μεταφόρτωσης απορριμμάτων	
29	Εγκαταστάσεις ανακύκλωσης συσκευασιών και υλικών	
30	Γωνίες ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά) (κοινή υπουργική απόφαση 18485 /26-4-2017, Β' 1412)	
31	Χώρος επεξεργασίας, αποθήκευσης και διάθεσης στερεών αποβλήτων / Χώρος επεξεργασίας, διάθεσης στερεών τοξικών αποβλήτων	
32	Χώρος επεξεργασίας και διάθεσης λυμάτων	

	(βιολογικός καθαρισμός)	
33	Εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, πλην των εγκαταστάσεων της κατηγορίας 34, εγκαταστάσεις αποθήκευσης και μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου, εγκαταστάσεις ύδρευσης, εγκαταστάσεις τηλεπικοινωνιών, και συναφείς εγκαταστάσεις	
34	Εγκαταστάσεις Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Εγκαταστάσεις ΑΠΕ με αποθήκευση	
35	Πάρκα κεραιών τηλεπικοινωνιών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών.	
36	Στρατιωτικές εγκαταστάσεις	
37	Εγκαταστάσεις οχημάτων τέλους κύκλου ζωής (Ο.Τ.Κ.Ζ.)	
38	Κοιμητήρια	
39	Κέντρα αποτέφρωσης νεκρών (Κ.Α.Ν.) και οστών	
40	Σωφρονιστικά καταστήματα - φυλακές - κέντρα κράτησης	
41	Εγκαταστάσεις προσωρινής υποδοχής και φιλοξενίας μεταναστών / προσφύγων και ευάλωτων ομάδων	
42	Ιππόδρομος	
44	Καζίνο	
45	Χώροι διεξαγωγής τεχνικών - ψυχαγωγικών και τυχερών παιγνίων (Ν. 4002/2011)	
46	Αστική Γεωργία - Λαχανόκηποι	
47	Κατασκηνώσεις - Παιδικές εξοχές	
48	Κατασκευές σε δημόσιου κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ΝΟΚ	
	48.1 Κατασκευές για : α) τη διαμόρφωση του εδάφους, όπως κλίμακες, τοίχοι, διάδρομοι, κεκλιμένα επίπεδα, μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, καθώς και κατασκευές για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων τόμων, β) τον εξωραϊσμό και την αισθητική τους αναβάθμιση, τον εξοπλισμό και την ασφάλειά τους και γενικά κατασκευές για την εξυπηρέτηση του προορισμού των χώρων αυτών γ) λυόμενες και προσωρινές κατασκευές δ) τη λειτουργία και την εξυπηρέτηση των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.	

	48.2 Εγκαταστάσεις : α) Οι κατασκευές δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας, μετά των παραρτημάτων αυτών (υπέργειων και υπόγειων) β) Η εγκατάσταση σταθμών μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης, θορύβου και μετεωρολογικών παραμέτρων με τον αναγκαίο εξοπλισμό. γ) Υπέργειοι και υπόγειοι σταθμοί διανομής ή μέτρησης και ρύθμιση φυσικού αερίου δ) Η εγκατάσταση κεντρικών λεβήτων ή μονάδων Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και θερμότητα Υψηλής Αποδοτικότητας (ΣΗΘΥΑ) για τηλεθέρμανση ε) Η εγκατάσταση σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων στ) Η εγκατάσταση μονάδων αφαλάτωσης και λοιπών συστημάτων επεξεργασίας νερού για την υδροδότηση δημοτικών δικτύων, μετά των συνοδών έργων που απαιτούνται, για την πλήρη λειτουργία αυτών.	48.2 α) - Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υποθαλάσσιων καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών καλωδίων και αγωγών φυσικού αερίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και περιβαλλοντική αδειοδότηση. Η Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, κατόπιν Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και δέουσας εκτίμησης των επιπτώσεων. - Επιτρέπεται η κατασκευή, επισκευή, συντήρηση και χρήση υφιστάμενων και νέων δικτύων υποδομής και εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του Λιμένα. 48.2 β) - Επιτρέπεται η λειτουργία υφιστάμενων και η εγκατάσταση νέων πλωτών και υποθαλάσσιων επιστημονικών σταθμών για την παρακολούθηση βιοτικών και αβιοτικών παραμέτρων, με στόχο τη βέλτιστη διαχείριση και
--	---	---

		προστασία της περιοχής. Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδρόφωνων και πλατφορμών για την εγκατάσταση εξοπλισμού, που θα επιτρέπει τον προσδιορισμό και την καταγραφή περιβαλλοντικού θορύβου, καθώς και των συνοδών εγκαταστάσεων (συλλέκτη ηλιακής ενέργειας) για την παροχή ενέργειας του εξοπλισμού αυτού.
49	Περίπτερα ενημέρωσης /έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κλπ)	
50	Έργα πρόληψης ή αντιμετώπισης της υφαλμύρωσης των υπόγειων υδάτων ή εδαφών	
51	Έργα προστασίας από διάβρωση, κατολισθήσεις και στήριξη εδαφών	
52	Ήπια θαλάσσια αναψυχή (κολύμβηση, ιστιοσανίδα, καταδύσεις, υποβρύχια φωτογράφιση κλπ)	- Επιτρέπεται η ήπια θαλάσσια αναψυχή του κοινού, όπως κολύμβηση, ιστιοπλοΐα, καταδύσεις και παρακολούθηση της θαλάσσιας πανίδας σύμφωνα με τους Κανονισμούς και περιορισμούς του Σχεδίου Διαχείρισης Λιμένα. - Ο τύπος των δραστηριοτήτων θαλάσσιας αναψυχής που επιτρέπονται, οι θέσεις και οι χρονικές περίοδοι, καθώς και η φέρουσα ικανότητα σε επισκέπτες, δραστηριότητες και θαλάσσια μέσα δύναται να

		προσδιορίζονται στο Σχέδιο Διαχείρισης της περιοχής.
53	Έργα που αφορούν την αποκατάσταση και βελτίωση των υδατοαποθεμάτων	
54	Πλωτές υποδομές και εγκαταστάσεις θαλάσσιας αναψυχής	Επιτρέπονται οι εποχιακές πλωτές εξέδρες κατόπιν σχετικών αδειών και μελετών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία (ΦΕΚ 3543/Β/21-8-2021).
55	Φάρoi	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΚΕΙΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ Οι κατηγορίες 4.2, 9, 10.5, 10.6, 26.1, 31, 37, 42, ,44 και 45 επιτρέπονται μόνο για περιοχές εντός σχεδίου ή εντός οικισμού.		